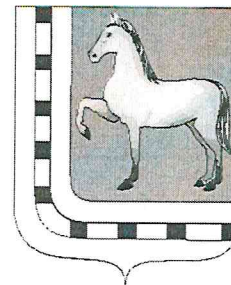


Издается с 2011 года .
Распространение на
некоммерческой
основе - «бесплатно»

Периодическое печатное издание
Вестник города Тогучина
Тогучинского района
Новосибирской области



«Вестник города Тогучина» издается для опубликования муниципальных правовых актов, обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей города Тогучина официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии города Тогучина, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации.»

Выпуск № 53
От 11.08.2026

Читайте в этом номере:

1. Постановление администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 11.08.2026 № 294 «О проведении общественных обсуждений»;
2. Оповещение о начале общественных обсуждений с информационными материалами;
3. Протокол общественных обсуждений от 11.08.2026;
4. Заключение о результатах общественных обсуждений от 11.08.2026;
5. Постановление администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 11.08.2026 № 295 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»;
6. Постановление администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 11.08.2026 № 297 «О проведении общественных обсуждений»;
7. Оповещение о начале общественных обсуждений с информационными материалами.

ТИРАЖ: 500 ЕД.

Соучредители: Администрация города Тогучина, Совет депутатов города Тогучина

Периодическое печатное издание учреждено Постановлением Главы города Тогучина №6 от 14.01.2011 г.

Состав редакторского Совета:

Герасимова Оксана Витальевна – Заместитель главы администрации города Тогучина;
Костенко Игорь Валериевич – Ведущий специалист-юрист
Престинская Галина Витальевна – Председатель Совета депутатов города Тогучина
Демченко Кристина Эдуардовна – ведущий-специалист
Коробцова Светлана Владимировна – начальник организационно-контрольного отдела.

Телефон: 8 (383)40 21—056
838340 21695
Эл. почта: E-mail:
gorodtogadm@nso.ru

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ТОГУЧИНА
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Тогучин

От 11.08.2026

№ 294

О проведении общественных обсуждений

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения в городе Тогучине Тогучинского района Новосибирской области общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности утвержденном Решением двадцать второй сессией Совета депутатов города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области седьмого созыва от 23.12.2022 №101, Постановлением администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 07.02.2023 №66 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», администрация города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области

ПОСТАНАВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту:
 - 1.1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в кадастровом квартале 54:24:010116, находящегося в территориальной зоне (нЖин) «Зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населённых пунктов» по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Центральная, площадью – 745 кв. м.: «Магазины».
2. Сроки проведения общественных обсуждений определить с 11.08.2026 по 01.09.2026.
3. Проекты и информационные материалы к ним разместить:
 - 3.1. На официальном сайте администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".
 - 3.2. На экспозиции по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, улица Садовая, 17, кабинет 2. График проведения экспозиции (ежедневно, кроме выходных и праздничных дней): с 11.08.2026 по 01.09.2026 с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.
4. Председателю комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области Топчиевой Н. С. обеспечить подготовку и контроль за мероприятиями по проведению общественных обсуждений.
5. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления «Вестник города Тогучина» и разместить на официальном сайте администрации города Тогучина.
6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава города Тогучина
Тогучинского района
Новосибирской области

С. В. Федорчук

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

В соответствии с Порядком организации и проведения в городе Тогучине Тогучинского района Новосибирской области общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности утвержденном Решением двадцать второй сессией Совета депутатов города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области седьмого созыва от 23.12.2022 № 101, на основании постановления администрации города Тогучина от 11.08.2026 № 294 «О проведении общественных обсуждений», сообщаем о начале общественных обсуждений по проекту:

6.1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в кадастровом квартале 54:24:010116, находящегося в территориальной зоне (нЖин) «Зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населённых пунктов» по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Центральная, площадью – 745 кв. м.: «Магазины».

Срок проведения общественных обсуждений с 11.08.2026 г. по 01.09.2026 г.

Проекты и информационные материалы к ним, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, будут представлены:

- на официальном сайте администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <https://admtoг.nso.ru/> и в периодически печатном издании «Вестник города Тогучина» с 11.08.2026 г.;

- на экспозиции по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, улица Садовая, 17, кабинет 2. График проведения экспозиции (ежедневно, кроме выходных и праздничных дней): с 11.08.2026 г. – по 01.09.2026 г. с 08.00 ч. до 13.00 ч. и с 14.00 ч. до 16.00 ч.

Участниками общественных обсуждений по проектам являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки или объекты капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта с 11.08.2026 г. по 01.09.2026 г.:

1. Посредством официального сайта (<https://admtoг.nso.ru/>);
2. В письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (по адресу: Новосибирская область, г. Тогучин, ул. Садовая, д. 17, приемная администрации);
3. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

1. Земельный участок:

кадастровый номер: 54:24:010116:356;

адрес: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин,
ул. Центральная;

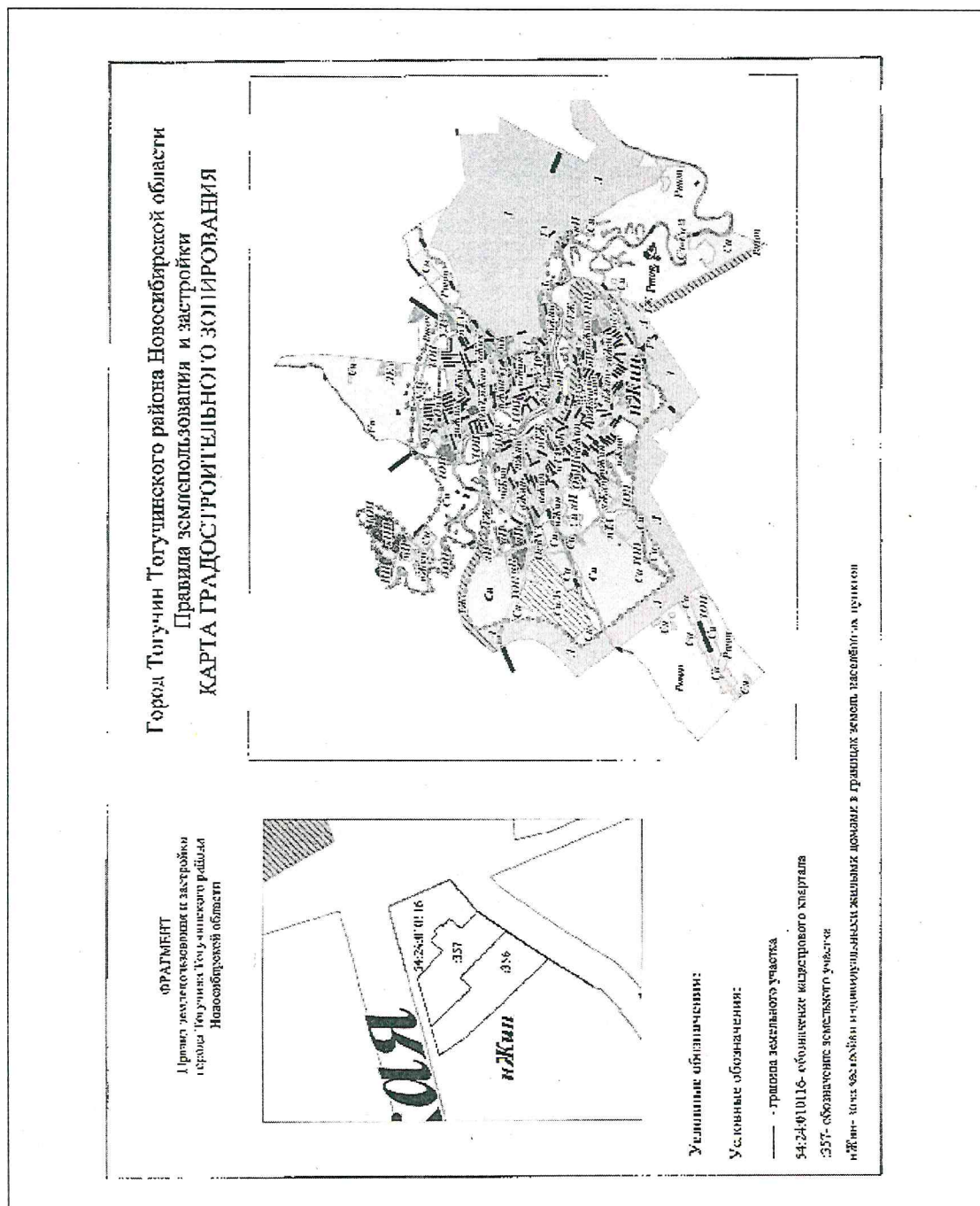
площадь: 745 кв. м.;

категория земель: земли населенных пунктов;

территориальная зона (нЖин) «Зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населённых пунктов».

2. Запрос: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в кадастровом квартале 54:24:010116, находящегося в территориальной зоне (нЖин) «Зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населённых пунктов» по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Центральная, площадью – 745 кв. м.: «Магазины», согласно схеме.

Схема расположения здания в границах земельного участка:



**Протокол
общественных обсуждений**

г. Тогучин

от 11.08.2026 г.

Инициатор: администрация города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области.

Основание для проведения: постановление администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 17.07.2026 № 254 «О проведении общественных обсуждений».

Срок проведения общественных обсуждений: с 20.07.2026 г. по 10.08.2026 г.

Предмет общественных обсуждений:

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:24:010134:2 расположенного по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Майская, д. 13, площадью – 642 кв. м., принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – нЖин (зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов): «Магазины», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3,00 метров до 0,60 метров, с 3,00 метров до 2 метров.

Проекты и информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, были размещены:

- 17.07.2026 г. на официальном сайте администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <https://admtog.nso.ru/page/27893>

- в периодически печатном издании «Вестник города Тогучина» от 17.07.2026 № 46;

- на экспозиции по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, улица Садовая, 17, кабинет 2. График проведения экспозиции (ежедневно, кроме выходных и праздничных дней): с 20.07.2026 г. по 10.08.2026 с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 ч.

Способ информирования:

- на информационных стендах по адресу: 633456, Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Садовая, 17;

- 17.07.2026 г. на официальном сайте администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <https://admtog.nso.ru/page/27893>

- в периодически печатном издании «Вестник города Тогучина» от 17.07.2026 № 46

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 20.07.2026 г. по 10.08.2026 г. следующими способами:

4. Посредством официального сайта (<https://admtog.nso.ru>);

5. В письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (по адресу: Новосибирская область, г. Тогучин, ул. Садовая, д. 17, приемная администрации);

6. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений не поступали.

Заместитель Председателя комиссии _____

С. В. Коробцова

Секретарь комиссии _____

Н. С. Топчиева

**Заключение
о результатах общественных обсуждений**

г. Тогучин

от 11.06.2026 г.

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке организации и проведения в городе Тогучине Тогучинского района Новосибирской области общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», утвержденном решением двадцать второй сессией Совета депутатов города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области седьмого созыва от 23.12.2022 № 101, на основании постановления администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 17.07.2026 № 254 «О проведении общественных обсуждений», были организованы и проведены общественные обсуждения в период с 20.07.2026 г. по 10.08.2026 г.

На основании Протокола общественных обсуждений от 11.08.2026 года подготовлено следующее **заключение**:

1. Общественные обсуждения считать состоявшимися.
2. Решено:
 1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:24:010134:2 расположенного по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Майская, д. 13, площадью – 642 кв. м., принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – нЖин (зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов): «Магазины», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3,00 метров до 0,60 метров, с 3,00 метров до 2 метров.
3. Протокол и заключение о результатах общественных обсуждений направить Главе города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области для дальнейшего принятия решения.
4. Протокол и заключение о результатах общественных обсуждений опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник города Тогучина» и разместить на официальном сайте администрации города Тогучина в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Председатель комиссии _____
Секретарь комиссии _____

С. В. Коробцова
Н. С. Топчиева

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ТОГУЧИНА
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Тогучин

От 11.08.2026

№ 295

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области, утвержденными Советом депутатов города Тогучина от 12.12.2023 №140, Постановлением администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 22.03.2023 №121 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области», на основании заключения по результатам общественных обсуждений от 11.08.2026 года, администрация города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:24:010134:2 расположенного по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Майская, д. 13, площадью – 642 кв. м., принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – нЖин (зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов): «Магазины», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3,00 метров до 0,60 метров, с 3,00 метров до 2 метров.

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления «Вестник города Тогучина» и разместить на официальном сайте администрации города Тогучина в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Тогучина
Тогучинского района
Новосибирской области

С. В. Федорчук

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ТОГУЧИНА
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Тогучин

От 11.08.2026

№ 297

О проведении общественных обсуждений

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения в городе Тогучине Тогучинского района **Новосибирской** области общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности утвержденном Решением двадцать второй сессией Совета депутатов города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области седьмого созыва от 23.12.2022 №101, Постановлением администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 07.02.2023 №66 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», администрация города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту:

1.1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в кадастровом квартале 54:24:010116, находящегося в территориальной зоне (нЖин) «Зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населённых пунктов» по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Гутовская 1/1, площадью – 684 кв. м.: «Магазины».

2. Сроки проведения общественных обсуждений определить с 11.08.2026 по 01.09.2026.

3. Проекты и информационные материалы к ним разместить:

3.1. На официальном сайте администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3.2. На экспозиции по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, улица Садовая, 17, кабинет 2. График проведения экспозиции (ежедневно, кроме выходных и праздничных дней): с 11.08.2026 по 01.09.2026 с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

4. Председателю комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области Топчиевой Н. С. обеспечить подготовку и контроль за мероприятиями по проведению общественных обсуждений.

5. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления «Вестник города Тогучина» и разместить на официальном сайте администрации города Тогучина.

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава города Тогучина
Тогучинского района
Новосибирской области

С. В. Федорчук

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

В соответствии с Порядком организации и проведения в городе Тогучине Тогучинского района Новосибирской области общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности утвержденном Решением двадцать второй сессией Совета депутатов города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области седьмого созыва от 23.12.2022 № 101, на основании постановления администрации города Тогучина от 11.08.2026 № 297 «О проведении общественных обсуждений», сообщаем о начале общественных обсуждений по проекту:

6.2. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в кадастровом квартале 54:24:010116, находящегося в территориальной зоне (нЖин) «Зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населённых пунктов» по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Гутовская 1/1, площадью – 684 кв. м.: «Магазины».

Срок проведения общественных обсуждений с 11.08.2026 г. по 01.09.2026 г.

Проекты и информационные материалы к ним, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, будут представлены:

- на официальном сайте администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <https://admtog.nso.ru/> и в периодически печатном издании «Вестник города Тогучина» с 11.08.2026 г.;

- на экспозиции по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, улица Садовая, 17, кабинет 2. График проведения экспозиции (ежедневно, кроме выходных и праздничных дней): с 11.08.2026 г. – по 01.09.2026 г. с 08.00 ч. до 13.00 ч. и с 14.00 ч. до 16.00 ч.

Участниками общественных обсуждений по проектам являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки или объекты капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта с 11.08.2026 г. по 01.09.2026 г.:

7. Посредством официального сайта (<https://admtog.nso.ru/>);

8. В письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (по адресу: Новосибирская область, г. Тогучин, ул. Садовая, д. 17, приемная администрации);

9. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Схема расположения здания в границах земельного участка:

