

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОГУЧИНА
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

АКТ № 2

по результатам камеральной проверки (далее - контрольное мероприятие) в Муниципальном казенном учреждении города Тогучина «Единая служба обеспечения жизнедеятельности населения» -МКУ г. Тогучина «ЕС ОЖН» (далее – объект контроля)

г. Тогучин

«29» мая 2026 года

Контрольное мероприятие проведено на основании ст.100 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ), Порядка осуществления ведомственного контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок органом внутреннего муниципального финансового контроля администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области в отношении подведомственных заказчиков администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 29.12.2023 №732, п.1 «Плана ведомственного контроля администрации города Тогучин Тогучинского района Новосибирской области в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд на 2026 год», утвержденного распоряжением администрации города Тогучин Тогучинского района Новосибирской области от «29» декабря 2025 г. № 101.

Тема контрольного мероприятия: проверка соблюдения требований законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации о размещении заказов (о контрактной системе в сфере закупок) в Муниципальном казенном учреждении города Тогучина «Единая служба обеспечения жизнедеятельности населения».

Проверяемый период: с 01.01.2026 по 01.05.2026года.

Контрольное мероприятие проведено специалистом администрации города Тогучин Тогучинского района Новосибирской области:

- Мироновой Мариной Владимировной

Срок проведения контрольного мероприятия: составил 19 рабочих дня с 01.05.2026 по 29.05.2026.

Предмет контрольного мероприятия: соблюдение Муниципальном казенном учреждении города Тогучина «Единая служба обеспечения жизнедеятельности населения» требований законодательства Российской Федерации и иных нормативных актов Российской Федерации о размещении заказов (о контрактной системе в сфере закупок).

Общие сведения об объекте контроля:

Объект контрольного мероприятия: Муниципальном казенном учреждении города Тогучина «Единая служба обеспечения жизнедеятельности населения» (сокращенное наименование – МКУ г. Тогучина «ЕС ОЖН» или проверяемое учреждение).

ИНН 5438000701

КПП 543801001

ОКПО 04249222

ОГРН 1165476151763

Телефон, факс: 8 (38340) 22-541

Адрес электронной почты: menshov_vv@nso.ru

Юридический адрес: Российская Федерация, 633456, Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул.Садовая д.17

На момент проведения проверки директором МКУ г. Тогучина «ЕС ОЖН» является

Боровченко Виктор Сергеевич

Учреждение является некоммерческой организацией, финансируемой из бюджета города Тогучина на основании бюджетной сметы, и не имеет основной целью своей деятельности извлечение прибыли.

Организационно-правовая форма – учреждение, по типу является казенным.

Учредителем Учреждения является муниципальное образование город Тогучин Тогучинского района Новосибирской области (далее – город Тогучин). Функции и полномочия учредителя от имени муниципального образования осуществляет администрация города Тогучина (далее - Учредитель).

Учреждение является юридическим лицом, имеет обособленное имущество, закрепленное на праве оперативного управления, самостоятельный баланс, лицевые счета в территориальном органе федерального казначейства, финансовом органе муниципального образования, круглую печать со своим полным наименованием на русском языке и указанием его местонахождения, вправе иметь штампы, бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, другие средства индивидуализации.

Учреждение отвечает по своим обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами. При их недостаточности субсидиарную ответственность по его обязательствам несет город Тогучин.

Учреждение не несёт ответственности по обязательствам города Тогучина.

Место нахождения Учреждения: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Садовая, 17.

Почтовый адрес: 633456, Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Садовая, 17.

Учреждение не имеет филиалов и представительств.

Учреждение создается на неограниченный срок.

Учреждение создано в целях осуществления (предоставления) в установленном порядке муниципальных услуг, выполнения работ и исполнения муниципальных функций для обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления в сфере жилищно-коммунального хозяйства (жилищного хозяйства, благоустройства, коммунального хозяйства), в сфере строительства и архитектуры, в сфере обеспечения безопасности и охраны жизни людей на водных объектах, и иных вопросов обеспечения жизнедеятельности населения, отнесенных к компетенции муниципального образования город Тогучин Тогучинского района Новосибирской области.

2.2. Предметом деятельности Учреждения являются:

улучшение содержания жилищного фонда, повышение качества коммунальных услуг, а также услуг по благоустройству, реализация целевых программ города Тогучина по реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

обеспечение устойчивого функционирования систем жилищно-коммунального хозяйства города Тогучина;

организация работ по отбору объектов жилищно-коммунального хозяйства для капитального ремонта и реконструкции, текущего, планово-предупредительного и непредвиденного ремонта жилья, ремонта и содержания объектов благоустройства и озеленения, капитального и текущего ремонта городских дорог;

организация переселения граждан из многоквартирных аварийных и подлежащих сносу домов;

выполнение функций по организации в границах города Тогучина электро-, тепло-, и водоснабжения населения, водоотведения;

реализация программ строительства и реконструкции объектов жилищного, коммунально-бытового и социально-культурного назначения;

осуществление контроля над выполнением работ по строительству и реконструкции объектов жилищного, коммунально-бытового и социально-культурного назначения;

выполнение функций по организации дорожной деятельности на территории города Тогучина в отношении дорог местного значения;

осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья.

2.3. Для достижения целей, указанных в пункте 2.1 настоящего устава, Учреждение вправе осуществлять следующие виды деятельности:

участие в разработке и реализации муниципальных целевых программ в сфере жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, дорожного хозяйства;

реализация целевых программ по реконструкции, капитальному ремонту, энергосбережению, ремонту и содержанию объектов жилищно-коммунального назначения и благоустройства;

участие в разработке прогнозов социально-экономического развития отраслей жилищно-коммунального комплекса, транспорта и дорожного хозяйства;

содействие развитию социальной инфраструктуры, жилищного фонда, инженерному обустройству города Тогучина;

осуществление контроля над использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда, соответствием жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим нормам и правилам;

осуществление контроля над использованием и сохранностью муниципальных нежилых помещений, находящихся в многоквартирных домах;

на основании заключенных муниципальных контрактов и договоров осуществление контроля над содержанием и ремонтом жилищного фонда в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации и ремонта жилых зданий;

разработка перспективных и текущих планов, целевых программ развития жилищного хозяйства, анализ эффективности работы муниципальных предприятий жилищного хозяйства;

участие в приемке жилищного фонда и объектов соцкультбыта в муниципальную собственность;

разработка перспективных и текущих планов капитального и текущего ремонта жилищного фонда;

приемка выполненных работ по обслуживанию и ремонту жилых зданий и жилых помещений в жилищном фонде, оценка качества оказываемых услуг владельцам, нанимателям, арендаторам жилых помещений;

организация и обеспечение деятельности межведомственной комиссии по оценке жилых помещений муниципального жилищного фонда, осуществление работы по определению пригодности жилых помещений муниципального жилищного фонда для проживания;

осуществление функций наймодателя по договорам найма жилых помещений, социального найма жилых помещений, и найма специализированных жилых помещений муниципального жилищного фонда;

рассмотрение заявлений нанимателей жилых помещений по договорам социального найма о сдаче жилых помещений в поднаём и принятие по ним решений о даче согласия (об отказе в даче согласия);

рассмотрение заявлений о бесплатной передаче (приватизации) жилых помещений муниципального жилищного фонда в собственность граждан, заключение договоров приватизации жилых помещений;

представление интересов собственника муниципального жилищного фонда при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах города Тогучина, с правом:

а) инициировать проведение общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории города Тогучина, в том числе в форме заочного голосования;

б) присутствовать на общих собраниях для представления интересов собственника муниципального жилищного фонда, участвовать в голосовании по вопросам повестки дня;

в) подписывать протоколы общих собраний;
г) подписывать договоры управления многоквартирными домами;
д) вступать в члены товариществ собственников жилья;
е) избираться в правление товариществ собственников жилья;
ж) избираться в ревизионные комиссии по контролю над деятельностью управляющих компаний, товариществ собственников жилья;
з) пользоваться иными правами и нести иные обязанности по реализации решений, принятых на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах;
осуществление мероприятий по учету поступления платы за пользование жилыми помещениями муниципального жилищного фонда (платы за наем) в доход бюджета.
участие в разработке, формировании и проведении единой политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства;
разработка предложений по основным направлениям совершенствования организационной, финансово-экономической и нормативно-правовой базы управления в жилищно-коммунальном комплексе города Тогучина, а также в сфере коммунального хозяйства;
подготовка материалов для анализа выполнения муниципальных целевых программ в сфере жилищно-коммунального хозяйства города Тогучина;
подготовка материалов для анализа производственно-финансовой деятельности предприятий жилищно-коммунального хозяйства города Тогучина;
контроль выполнения подрядчиками мероприятий по подготовке объектов жилищного хозяйства к сезонной эксплуатации;
контроль текущего расходования бюджетных и иных средств, направляемых на жилищно-коммунальное хозяйство и иные закрепленные виды деятельности, распоряжение бюджетными средствами, предусмотренными на осуществление деятельности Учреждения согласно бюджетной росписи;
организация работы дежурной диспетчерской службы для оперативного контроля и координации деятельности муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства по оказанию услуг жизнеобеспечения населению города Тогучина;
осуществление информационно-консультационного обслуживания предприятий жилищно-коммунального хозяйства;
осуществление подготовки проектов исполнительно-распорядительных документов в области обеспечения населения города Тогучина услугами ЖКХ в пределах полномочий, определенных настоящим уставом;
управление муниципальными объектами энергетического комплекса, организация и координация деятельности энергетического хозяйства отраслей бюджетной сферы города Тогучина;
разработка предложений по озеленению, благоустройству территории поселения;
получение и оформление исходных данных для проектирования объектов строительства: резервирование земельного участка, технико-экономические обоснования и т.д.;
подготовка задания на проектирование;
техническое сопровождение проектной стадии - контроль разработки проектно-сметной документации, согласование ее в установленном порядке, передача в органы экспертизы и передача подрядной организации;
разработка и реализация муниципальных целевых программ в области архитектуры и строительства и реконструкции объектов жилищного и социально-культурного назначения, инженерной инфраструктуры;
организация работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту дорог на территории города Тогучина, формирование программ и предложений в проект бюджета города Тогучина по содержанию и ремонту дорог, согласование сметной документации на ремонтные работы, контроль и приёмка выполненных работ, составление отчетности о ходе содержания дорог на территории поселения;

выполнение работ по рациональному и целевому использованию инвестиционных ресурсов в строительстве и реконструкции объектов;

обеспечение разработки, согласования, проведения экспертизы и утверждения проектно-сметной документации;

сбор оперативной информации о ходе выполнения работ на строящихся объектах;

взаимодействие и ведение служебной переписки с общественными объединениями, органами архитектуры и градостроительства, иными учреждениями, организациями по вопросам, отнесенным к компетенции Учреждения в области архитектуры и строительства;

проведение проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов, реконструкции объектов капитального строительства;

контроль и согласование актов выполненных работ по формам КС2, КС3;

согласование проектной документации объектов строительства;

осуществление совместно с надзорными органами контроля над строительством, выполнением монтажных работ, техническим регламентом, и СНиП, в целях соблюдения градостроительной деятельности и проектной документации;

осуществление контроля выполнения работ по прокладке и переустройству подземных инженерных коммуникаций, находящихся на территории города Тогучина;

заключение договоров о предоставлении права производства земляных работ, подготовка и выдача ордеров на земляные работы, разработка методических рекомендаций по восстановлению нарушенного благоустройства, контроль восстановления нарушенного благоустройства;

проверка расценок в предъявляемых к оплате документах;

контроль своевременности предъявления претензий к подрядным организациям, проектно-изыскательским учреждениям по невыполнению договорных обязательств;

подготовка технико-экономического задания к проведению торгов на проектирование, строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов в целях эффективного использования бюджетных средств;

составление и проверка сметных и проектно-сметных расчетов и документации;

проверка достоверности определения сметной стоимости;

составление отчетов по строительной деятельности и проведение анализа работы отрасли;

подготовка информационных сообщений в СМИ о планируемых и принятых решениях в области строительства;

выявление самовольно возведенных строений на территории города Тогучина и направление соответствующей информации в органы государственного строительного надзора и органы прокуратуры;

рассмотрение и подготовка документов по перепланировке и сносу зданий;

согласование градостроительной документации;

разработка перспективных градостроительных программ и проектов;

участие в разработке Генерального плана развития города Тогучина и дача по нему заключений по вопросам, отнесенным к компетенции Учреждения;

организация работы по обеспечению безопасности людей на водных объектах;

выполнение функций муниципального заказчика при проведении закупок на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд в закреплённых сферах деятельности, с правом:

- а) планировать закупки товаров, работ, услуг;
- б) определять поставщиков (подрядчиков, исполнителей);
- в) заключать муниципальные контракты, предметом которых являются поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг;
- г) осуществлять мониторинг закупок товаров, работ, услуг;
- д) пользоваться иными правами, предоставленными заказчику законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

участие в разработке проектов муниципальных правовых актов по вопросам, относящимся к компетенции Учреждения;

прием граждан, представителей предприятий, учреждений и организаций, рассмотрение обращений физических и юридических лиц по вопросам, относящимся к компетенции Учреждения;

оказание методологической помощи;

участие в формировании бюджета города Тогучина;

В рамках полномочий, установленных Законом № 44-ФЗ, участники процесса закупки используют в своей работе электронную подпись. Право использования электронно-цифровой подписи в целях подписания муниципальных контрактов от лица заказчика, размещения на официальном сайте в сети «Интернет» информации о закупках для обеспечения нужд Муниципального казенного учреждения города Тогучина «Единая служба обеспечения жизнедеятельности населения» принадлежит директору Боровченко Виктору Сергеевичу.

Настоящим контрольным мероприятием установлено:

1. Входе проверки нормативно-правовых актов объекта контроля:

Основная нормативная правовая база контрольного мероприятия. Перечень законодательных и других нормативных правовых актов проверяемого учреждения, выполнение которых проверено в ходе проверки:

- Федеральный закон от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Закон № 44-ФЗ);
- Постановление Правительства РФ от 30.09.2019 № 1279 «О планах-графиках закупок и о признании утратившими силу отдельных решений Правительства РФ»;
- Устав МКУ г. Тогучина «ЕС ОЖН» от 16.08.2016 № 440 с изменениями от 15.03.2024 №148;
- Учетная политика МКУ г. Тогучина «ЕС ОЖН» утвержденная приказом директора от 24.12.2023 № 41;
- Постановление о назначении Боровченко В.С. директором МКУ г. Тогучина «ЕС ОЖН» № 639/2 от 01.12.2023 года;

Проверяемым учреждением к проведению контрольного мероприятия предоставлены следующие документы:

- устав МКУ г. Тогучина «ЕС ОЖН»
- Ф.И.О. руководителя в проверяемом периоде (постановление о назначении);
- документы на контрактного управляющего (приказ, должностная инструкция специалиста по закупкам, копия удостоверения о прохождении обучения в сфере закупок, приказ о назначении ответственных должностных лиц по приемке товаров, выполнению работ, оказанию услуг для обеспечения муниципальных нужд муниципального заказчика, приказ о назначении контрактного управляющего, положение о контрактном управляющем);
- журналы учета договоров за 2026 год;
- реестры закупок за 2026 год;
- товарно-транспортные накладные, счет-фактуры, акты выполненных работ;
- платежные поручения, подтверждающие факт перечисления денежных средств;
- учетная политика МКУ г. Тогучина «ЕС ОЖН» от 24.12.2023 №41
- журналы операций № 2.1,3,4;
- договоры с поставщиками и подрядчиками

2. В ходе проверки ведения реестра контрактов на сайте ЕИС, соответствия сроков размещения информации, согласно Федерального закона № 44-ФЗ:

В соответствии с частью 1 статьи 103 Закона №44-ФЗ, Федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий правоприменительные функции по казначейскому обслуживанию исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, ведет реестр контрактов, заключенных заказчиками. В реестр контрактов не включается информация о контрактах, заключенных в соответствии с пунктами 4, 5 (за исключением контрактов, заключенных в соответствии с частью 12 статьи 93), пунктами 23, 42, 44 и пунктом 46 (в части контрактов, заключаемых с физическими лицами) части 1 статьи 93 Закона № 44-ФЗ.

Согласно планов-графиков закупок проверяемого учреждения, в реестре контрактов на 2025 год размещена информация по 4 контрактам, заключенным по пунктам 1,8,25,29 части 1 статьи 93 закона № 44-ФЗ.

Согласно части 3 статьи 103 Закона № 44-ФЗ в течение пяти рабочих дней с даты заключения контракта заказчик направляет указанную в пунктах 1-7, 9, 12 и 14 части 2 настоящей статьи информацию в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий правоприменительные функции по казначейскому обслуживанию исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации. Информация об исполнении контракта (отдельного этапа исполнения контракта), в том числе информация о стоимости исполненных обязательств (об оплате заказчиком поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, а также отдельных этапов исполнения контракта), размещается в реестре не позднее пяти рабочих дней со дня, следующего за днем соответственно исполнения контракта (отдельного этапа исполнения контракта), расторжения контракта.

Анализ размещенной проверяемым учреждением информации на сайте требований по внесению в реестр контрактов сведений об исполнении контракта, предусмотренные частью 3 статьи 103 Федерального закона № 44-ФЗ показал, что заказчиком не нарушены сроки направления сведений в реестр контрактов. Нарушений по размещению не выявлено.

Нарушение должностным лицом заказчика, должностным лицом уполномоченного органа, должностным лицом уполномоченного учреждения, специализированной организацией сроков размещения в единой информационной системе в сфере закупок информации и документов, размещение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, при проведении запроса котировок, запроса предложений, осуществлении закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) влечет применение административной ответственности в соответствии с частями 1.2, 1.3 ст. 7.30 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

3. В ходе проверки соответствия использования поставленного товара, выполненной работы (ее результата) или оказанной услуги целям осуществления закупки:

Поставленные товары, выполненные работы, услуги использованы в рамках закупок, для осуществления основных целей учреждения, определенных уставом проверяемого учреждения.

Информация по результатам контрольного мероприятия:

1. Признать в деятельности МКУ г. Тогучина «ЕС ОЖН» следующее:
 - 1) в ходе проверки нормативной правовой базы и анализа общей характеристики субъекта контроля нарушений *не установлено*;
 2. В ходе контрольных мероприятий нарушений не выявлено.

3 Рекомендовать МКУ г. Тогучина «ЕС ОЖН»

- 1) При исполнении контракта, строго руководствоваться положениями и условиями контракта.

2) С целью недопущения применения мер ответственности, строго соблюдать сроки оплаты поставленного товара (выполненной работы, оказанной услуги) в соответствии с условиями договоров (контрактов).

По результатам проведения плановой проверки разместить акт в единой информационной системе в сфере закупок с учетом требований части 21 статьи 99 Закона №44-ФЗ.

Объект контроля вправе представить письменные замечания (возражения, пояснения) на акт контрольного мероприятия в течении 15 рабочих дней со дня получения копии настоящего акта.

Руководитель контрольной группы 29.05.26 Миронова М.В.Миронова
(дата) (подпись) (инициалы и фамилия)

Копию акта контрольного мероприятия получил: Директор 29.05.26 Боровченко В.С.Боровченко
(должность) (дата) (подпись) (инициалы и фамилия)

