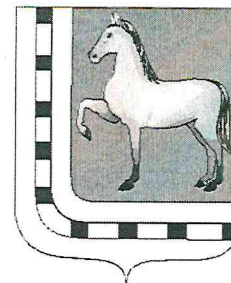


Издается с 2011 года.
Распространение на
некоммерческой
основе - «бесплатно»

Периодическое печатное издание
Вестник города Тогучина
Тогучинского района
Новосибирской области



Выпуск № 52
От 14.08.2025

«Вестник города Тогучина» издается для опубликования муниципальных правовых актов, обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей города Тогучина официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии города Тогучина, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации.»

Читайте в этом номере:

1. Постановление администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 12.08.2025 № 416 «О проведении общественных обсуждений»;
2. Оповещение о начале общественных обсуждений с информационными материалами;
3. Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка, расположенного относительно ориентира в границах участка: обл. Новосибирская, р-н Тогучинский, г. Тогучин, ул. Пушкина, дом 31.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ТОГУЧИНА
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Тогучин

от 12.08.2025

№ 416

О проведении общественных обсуждений

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения в городе Тогучине Тогучинского района Новосибирской области общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности утвержденном Решением двадцать второй сессией Совета депутатов города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области седьмого созыва от 23.12.2022 №101, Постановлением администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 07.02.2023 №66 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», администрация города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области

ТИРАЖ: 500 ЕД.

Соучредители: Администрация города Тогучина, Совет депутатов города Тогучина

Периодическое печатное издание учреждено Постановлением Главы города Тогучина №6 от 14.01.2011 г.

Состав редакторского Совета:

Герасимова Оксана Витальевна – Заместитель главы администрации города Тогучина;
Костенко Игорь Валериевич – Ведущий специалист-юрист
Престинская Галина Витальевна – Председатель Совета депутатов города Тогучина
Демченко Кристина Эдуардовна – ведущий-специалист
Коробцова Светлана Владимировна – начальник организационно-контрольного отдела.

Телефон: 8 (383)40 21—056
838340 21695
Эл. почта: E-mail:
gorodtogadm@nso.ru

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту
 - 1.1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины» в отношении земельного участка кадастровым номером 54:24:010219:2 по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Фетисова, д. 44, площадью – 725 кв. м., принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – нЖин (зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов).
 2. Сроки проведения общественных обсуждений определить с 12.08.2025 по 27.08.2025.
 3. Проекты и информационные материалы к ним разместить:
 - 3.1. На официальном сайте администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".
 - 3.2. На экспозиции по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, улица Садовая, 17, кабинет 2. График проведения экспозиции (ежедневно, кроме выходных и праздничных дней): с 12.08.2025 по 27.08.2025 с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.
 4. Председателю комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области Меньшову В. В. обеспечить подготовку и контроль за мероприятиями по проведению общественных обсуждений.
 5. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления «Вестник города Тогучина» и разместить на официальном сайте администрации города Тогучина.
 6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава города Тогучина
Тогучинского района
Новосибирской области

С. М. Борутенко

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

В соответствии с Порядком организации и проведения в городе Тогучине Тогучинского района Новосибирской области общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности утвержденном Решением двадцать второй сессией Совета депутатов города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области седьмого созыва от 23.12.2022 № 101, на основании постановления администрации города Тогучина от 12.08.2025 №416 «О проведении общественных обсуждений», сообщаем о начале общественных обсуждений по проектам:

6.1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины» в отношении земельного участка кадастровым номером 54:24:010219:2 по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Фетисова, д. 44, площадью – 725 кв. м., принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – нЖин (зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов).

Срок проведения общественных обсуждений с 12.08.2025 г. по 27.08.2025 г.

Проекты и информационные материалы к ним, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, будут представлены:

- на официальном сайте администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <https://admtoг.nso.ru/> и в периодическом печатном издании «Вестник города Тогучина» с 12.08.2025 г.;
- на экспозиции по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, улица Садовая, 17, кабинет 2. График проведения экспозиции (ежедневно, кроме выходных и праздничных

дней): с 12.08.2025 г. – по 27.08.2025 г. с 08.00 ч. до 13.00 ч. и с 14.00 ч. до 16.00 ч.

Участниками общественных обсуждений по проектам являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки или объекты капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта с 12.08.2025 г. по 27.08.2025 г.:

1. Посредством официального сайта (<https://admtog.nso.ru>);
2. В письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (по адресу: Новосибирская область, г. Тогучин, ул. Садовая, д. 17, приемная администрации);
3. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

1.Земельный участок:

кадастровый номер: 54:24:010219:2;

адрес: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Фетисова, д. 44;

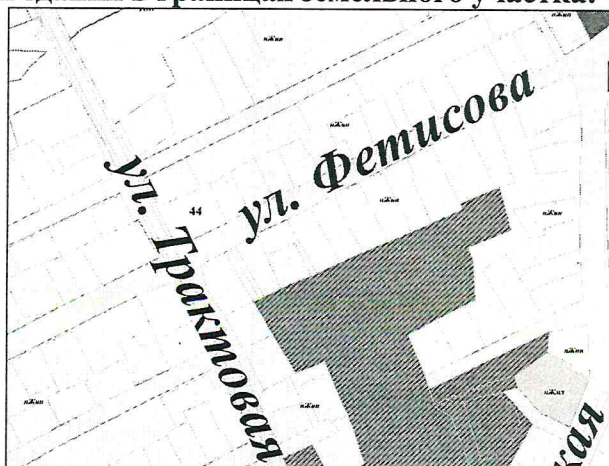
площадь: 725 кв. м.;

категория земель: земли населенных пунктов;

территориальная зона: иЖин (зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов).

Запрос: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины» в отношении земельного участка кадастровым номером 54:24:010219:2 по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Фетисова, д. 44, площадью – 725 кв. м., принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – иЖин (зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов) согласно схеме.

Схема расположения здания в границах земельного участка:



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Горячевой Натальей Николаевной, 633456, Россия, Новосибирская область, г. Тогучин, ул. Лапина, д. 32А, goryacheva_n7@mail.ru, контактный тел., 8-960-793-48-63, Реестровый номер 39565, в отношении: земельного участка с кадастровым номером 54:24:010261:46, расположенного: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Тогучинский, г. Тогучин, ул. Пушкина, дом 31., выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Литовченко Светлана Ивановна (обл. Новосибирская, р-н Тогучинский, г. Тогучин, ул. Коммунистическая, д. 22, кв. 20, тел. 8-923-129-52-32).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

1. Кадастровый номер 54:24:010261:41, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Тогучинский, г. Тогучин, ул. Пушкина, дом 33.;

2. Кадастровый номер 54:24:010261:29, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Тогучинский, г. Тогучин, ул. Калинина, дом 20.;

3. Со всеми заинтересованными лицами.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: обл. Новосибирская, р-н Тогучинский, г. Тогучин, ул. Пушкина, дом 31, «16» сентября 2025 г. в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Новосибирская область, г. Тогучин, ул. Садовая, д.9б, 1 этаж.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «14» августа 2025 г. по «15» сентября 2025 г. по адресу: Новосибирская область, г. Тогучин, ул. Садовая, д.9б, 1 этаж.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.
