

АДМИНИСТРАЦИЯ

ГОРОДА ТОГУЧИНА

ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Тогучин

От 15.05.2025 № 256

|  |  |
| --- | --- |
| О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства |  |

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области, утвержденными Советом депутатов города Тогучина от 12.12.2023 №140, Постановлением администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 22.03.2023 №121 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области», на основании заключения по результатам общественных обсуждений от 15.05.2025 года, администрация города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области

ПОСТАНАВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:24:010227:335 расположенного по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Гоголя, д. 51, площадью – 701 кв. м., принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – нЖин (зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка (для подсобных сооружений) с 1,00 метра до 0,0 метра со стороны земельного участка №49 по улице Гоголя с кадастровым номером 54:24:010227:1.
2. Собственнику земельного участка в отношении которого предоставляется разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства необходимо выполнить следующие мероприятия:

- выполнить устройство организованного водоотвода с крыши со стороны земельного участка №49 по улице Гоголя с кадастровым номером 54:24:010227:1;

- установить снегозадержатели на скате крыши со стороны земельного участка №49 по улице Гоголя с кадастровым номером 54:24:010227:1.

1. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления «Вестник города Тогучина» и разместить на официальном сайте администрации города Тогучина в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Тогучина

Тогучинского района

Новосибирской области С. М. Борутенко