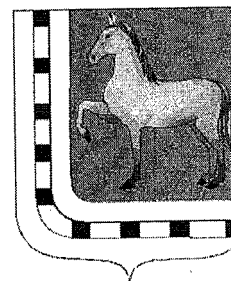


Издается с 2011 года .  
Распространение на  
некоммерческой  
основе - «бесплатно»

Периодическое печатное издание  
**Вестник города Тогучина**  
Тогучинского района  
Новосибирской области



«Вестник города Тогучина» издается для опубликования муниципальных правовых актов, обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей города Тогучина официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии города Тогучина, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации.»

**Выпуск № 50**  
**От 11.09.2024**

**Читайте в этом номере:**

1. Постановление администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 10.09.2024 № 478 «О проведении общественных обсуждений»;
2. Оповещение о начале общественных обсуждений с информационными материалами.

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ТОГУЧИНА  
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Тогучин

10.09.2024

№ 478

О проведении общественных обсуждений

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-Ф «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения в городе Тогучине Тогучинского района Новосибирской области общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности утвержденном Решением двадцать второй сессией Совета депутатов города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области седьмого созыва от 23.12.2022 № 101, Постановлением администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 22.03.2023 №121 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области», администрация города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области

ПОСТАНАВЛЯЕТ:

ТИРАЖ: 500 ЕД.

Соучредители: Администрация города Тогучина, Совет депутатов города Тогучина

Периодическое печатное издание учреждено Постановлением Главы города Тогучина №6 от 14.01.2011 г.

Состав редакторского Совета:

Герасимова Оксана Витальевна – Заместитель главы администрации города Тогучина;  
Костенко Игорь Валериевич – Ведущий специалист-юрист  
Престинская Галина Витальевна – Председатель Совета депутатов города Тогучина  
Демченко Кристина Эдуардовна – ведущий-специалист  
Коробцова Светлана Владимировна – начальник организационно-контрольного отдела.

Телефон: 8 (383)40 21—056  
838340 21695  
Эл. почта: E-mail:  
gorodtogadm@nso.ru

1. Назначить общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:24:010121:543 расположенного по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул. Коммунистическая, з/у 1в, площадью – 1287 кв. м., принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – нЖин (зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3,00 метров до 2,5 метра со стороны дома №1Д по ул. Коммунистической согласно схеме приложения.

2. Сроки проведения общественных обсуждений определить с 12.09.2024 по 25.09.2024.

3. Проекты и информационные материалы к ним разместить:

3.1 На официальном сайте администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <https://admtog.nso.ru/>;

3.2 На экспозиции по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, улица Садовая, 17, кабинет 2. График проведения экспозиции (ежедневно, кроме выходных и праздничных дней): с 12.09.2024 по 25.09.2024 с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

4. Председателю комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области Меньшову В. В. обеспечить подготовку и контроль за мероприятиями по проведению общественных обсуждений.

5. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления «Вестник города Тогучина» и разместить на официальном сайте администрации города Тогучина.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя директора МКУ г. Тогучина «Единая служба обеспечения жизнедеятельности населения», председателя комиссии Меньшова В. В.

Глава города Тогучина  
Тогучинского района  
Новосибирской области

С.М. Борутенко

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации  
города Тогучина Тогучинского  
района Новосибирской области  
от 10.09.2024 №478

Схема расположения здания в границах земельного участка.



## **ОПОВЕЩЕНИЕ** **о начале общественных обсуждений**

В соответствии с Порядком организации и проведения в городе Тогучине Тогучинского района Новосибирской области общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности утвержденном Решением двадцать второй сессией Совета депутатов города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области седьмого созыва от 23.12.2022 № 101, на основании постановления администрации города Тогучина от 10.09.2024 №478 «О проведении общественных обсуждений», сообщаем о начале общественных обсуждений по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:24:010121:543 расположенного по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул. Коммунистическая, з/у 1в, площадью – 1287 кв. м., принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – нЖин (зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3,00 метров до 2,5 метра со стороны дома №1Д по ул. Коммунистической.

Срок проведения общественных обсуждений с 12.09.2024 г. по 25.09.2024 г.

Проект и информационные материалы к нему, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, будут представлены:

- на официальном сайте администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <https://admtog.nso.ru/> и в периодически печатном издании «Вестник города Тогучина»;

- на экспозиции по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, улица Садовая, 17, кабинет 2. График проведения экспозиции (ежедневно, кроме выходных и праздничных дней): с 12.09.2024 г. – по 25.09.2024 г. с 08.00 ч. до 13.00 ч. и с 14.00 ч. до 16.00 ч.

Участниками общественных обсуждений по проекту являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта с 12.09.2024 г. по 25.09.2024 г.:

1. Посредством официального сайта (<https://admtog.nso.ru/>);
2. В письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (по адресу: Новосибирская область, г. Тогучин, ул. Садовая, д. 17, приемная администрации);
3. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

## Информационные материалы к проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях с 12.09.2024 по 25.09.2024.

### 1. Земельный участок:

кадастровый номер: 54:24:010121:543;

адрес: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул. Коммунистическая, з/у 1в;

площадь: 1287 кв. м.;

категория земель: земли населенных пунктов;

территориальная зона: нЖин (зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов).

Запрос: Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3,00 метров до 2,5 метра со стороны дома №1Д по ул. Коммунистической согласно схеме.

Планируется: реконструкция жилого дома.

### Схема расположения здания в границах земельного участка:

