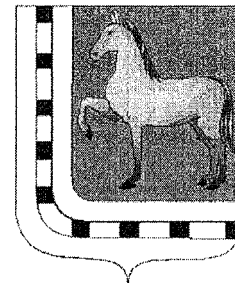


Издается с 2011 года .  
Распространение на  
некоммерческой  
основе - «бесплатно»

Периодическое печатное издание  
**Вестник города Тогучина**  
Тогучинского района  
Новосибирской области



**Выпуск № 35**  
**От 21.06.2024**

«Вестник города Тогучина» издается для опубликования муниципальных правовых актов, обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей города Тогучина официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии города Тогучина, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации.»

**Читайте в этом номере:**

1. Постановление администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 20.06.2024 № 334 «О проведении общественных обсуждений»;
2. Постановление администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 21.06.2024 № 345 «Об утверждении муниципальной целевой программы города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2025 год»;
3. Решение тридцать четвертой сессии седьмого созыва Совета депутатов города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 21.06.2024 № 161 «О принятии участия в конкурсном отборе»;
4. Решение тридцать четвертой сессии седьмого созыва Совета депутатов города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 21.06.2024 № 162 «О проведении опроса населения города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области «Инициативные проекты 2025», в форме анкетирования, с целью выявления мнения населения по участию администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области в конкурсном отборе инициативных проектов »;
5. Решение тридцать четвертой сессии седьмого созыва Совета депутатов города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 21.06.2024 № 163 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области»;
6. Оповещение о начале общественных обсуждений с информационными материалами.

ТИРАЖ: 500 ЕД.

Соучредители: Администрация города Тогучина, Совет депутатов города Тогучина

Периодическое печатное издание учреждено Постановлением Главы города Тогучина №6 от 14.01.2011 г.

Состав редакторского Совета:

Герасимова Оксана Витальевна – Заместитель главы администрации города Тогучина;  
Костенко Игорь Валериевич – Ведущий специалист-юрист  
Престинская Галина Витальевна – Председатель Совета депутатов города Тогучина  
Демченко Кристина Эдуардовна – ведущий-специалист  
Коробцова Светлана Владимировна – начальник организационно-контрольного отдела.

Телефон: 8 (383)40 21—056  
838340 21695  
Эл. почта: E-mail:  
gorodtogadm@nso.ru

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ТОГУЧИНА  
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

г. Тогучин

20.06.2024

№ 334

**О проведении общественных обсуждений**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-Ф «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения в городе Тогучине Тогучинского района Новосибирской области общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности утвержденном Решением двадцать второй сессией Совета депутатов города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области седьмого созыва от 23.12.2022 № 101, Постановлением администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 22.03.2023 №121 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области», администрация города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

**1. Назначить общественные обсуждения по проектам:**

1.1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:24:010120:25 расположенного по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул. 8-е Марта, д. 15, площадью – 660 кв. м., принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – нЖин (зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3,00 метров до 1,5 метра со стороны дома №21 по ул. Майской (схема №1 приложения);

1.2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:24:010261:23 расположенного по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул. Пушкина, д. 15а, площадью – 600 кв. м., принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – нЖин (зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3,00 метров до 1,0 метра со стороны дома №15 по ул. Пушкина (схема №2 приложения).

2. Сроки проведения общественных обсуждений определить с 21.06.2024 по 08.07.2024.

3. Проекты и информационные материалы к ним разместить:

3.1. На официальном сайте администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <https://admtog.nso.ru/>;

3.2. На экспозиции по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, улица Садовая, 17, кабинет 2. График проведения экспозиции (ежедневно, кроме выходных и праздничных дней): с 21.06.2024 по 08.07.2024 с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

4. Председателю комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области Меньшову В. В. обеспечить подготовку и контроль за мероприятиями по проведению общественных обсуждений.

5. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления «Вестник города Тогучина» и разместить на официальном сайте администрации города Тогучина.

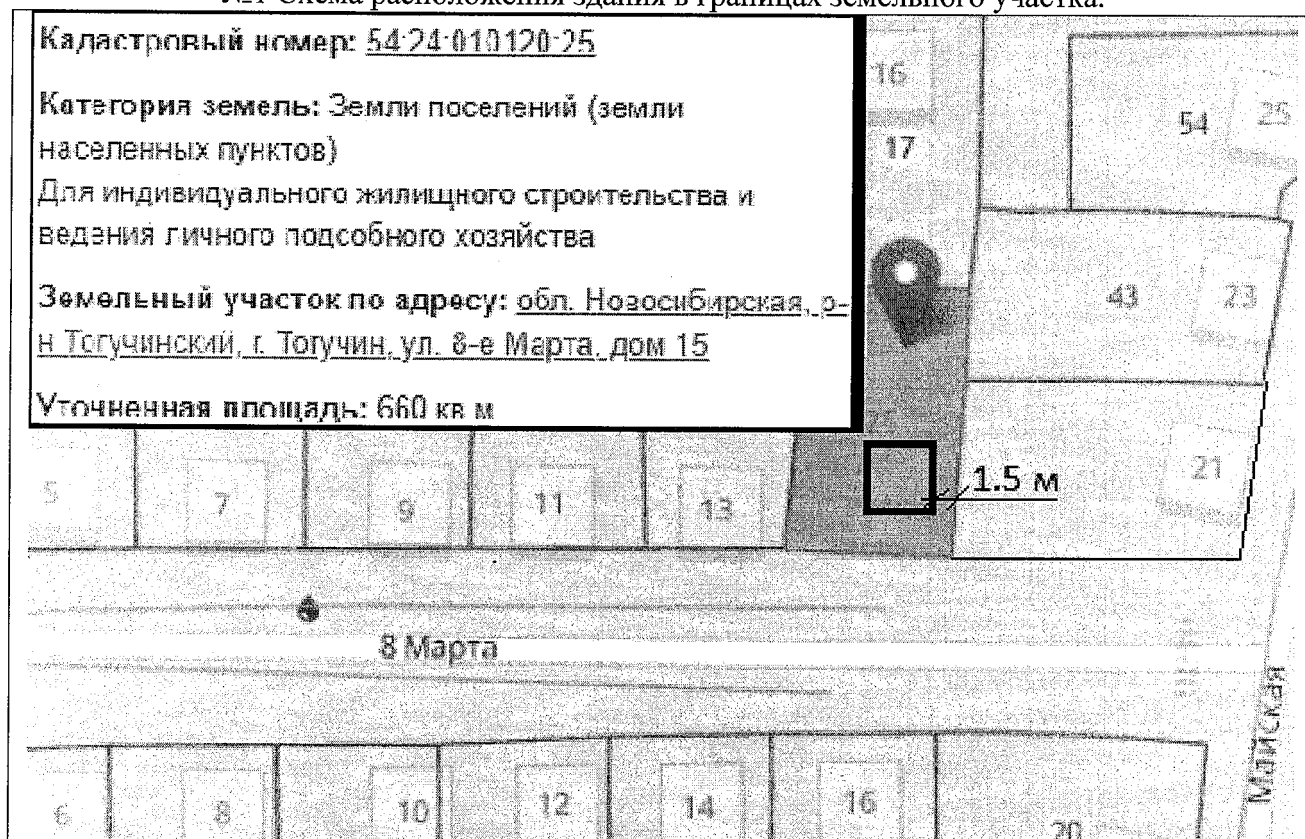
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя директора МКУ г. Тогучина «Единая служба обеспечения жизнедеятельности населения», председателя комиссии Меньшова В. В.

Глава города Тогучина  
Тогучинского района  
Новосибирской области

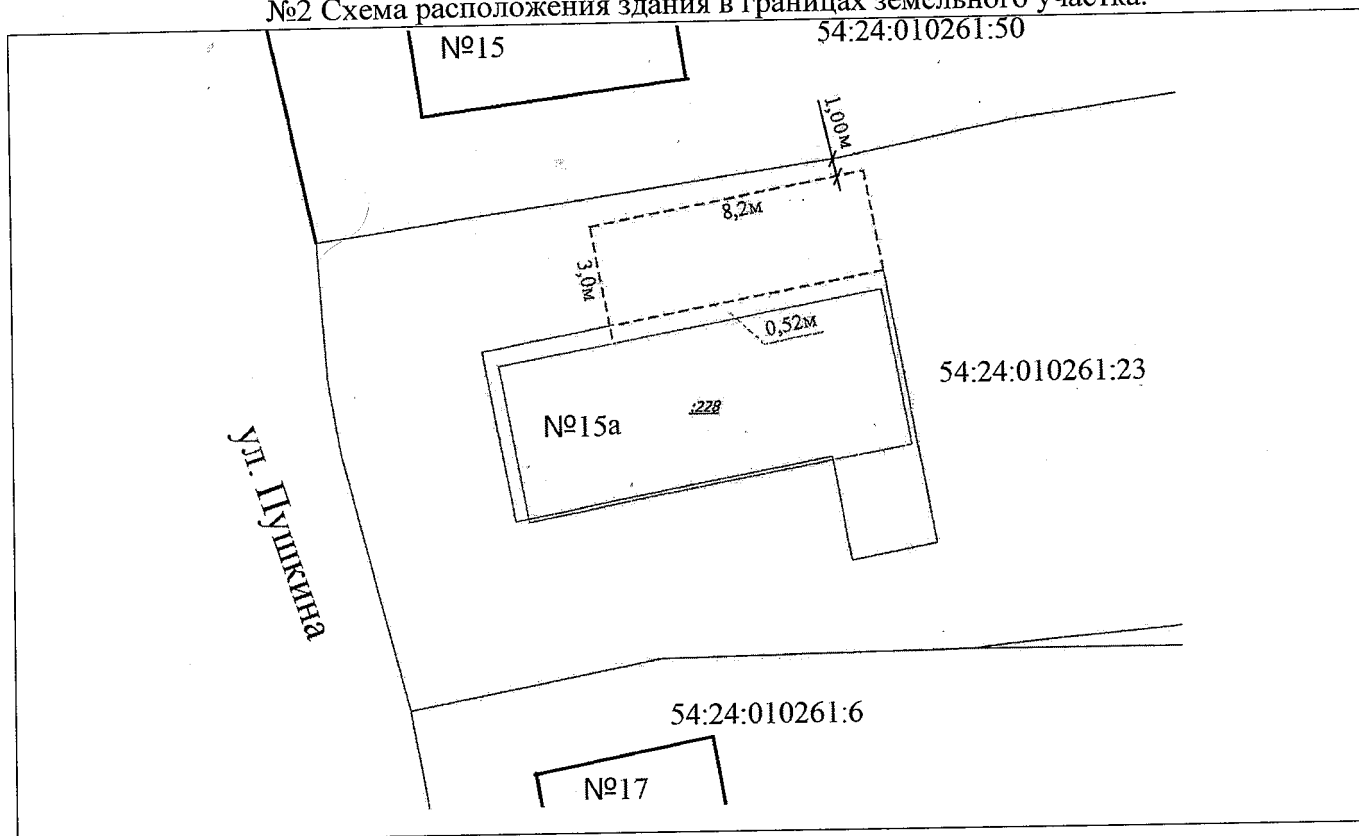
С.М. Борутенко

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации  
города Тогучина Тогучинского  
района Новосибирской области  
от 20.06.2024 № 334.

№1 Схема расположения здания в границах земельного участка.



№2 Схема расположения здания в границах земельного участка.



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ТОГУЧИНА  
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

г. Тогучин

21.06.2024

№ 345

Об утверждении муниципальной целевой программы города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2025 год

В целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, администрация города Тогучина, на основании Постановления Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области»,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную целевую программу города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2025 год.
2. Информацию опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник города Тогучина» и разместить на официальном сайте администрации города Тогучина.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Тогучина  
Тогучинского района  
Новосибирской области

С.М. Борутенко

С полным текстом данного постановления можно ознакомиться на официальном сайте администрации города Тогучина в сети «Интернет» по ссылке: <https://admtog.nso.ru/page/20949>

---

Совет депутатов  
города Тогучина  
Тогучинского района  
Новосибирской области

**РЕШЕНИЕ**  
тридцать четвертой сессии  
седьмого созыва

от 21.06.2024

№ 161

О принятии участия в конкурсном отборе

С целью принятия участия в конкурсном отборе инициативных проектов, Совет депутатов города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Информацию Главы города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области Борутенко С.М. по участию в конкурсе инициативных проектов принять к сведению, провести собрание граждан, место проведения собрания – МБУК Тогучинского района «Тогучинский КДЦ».

2. В случае прохождения конкурсного отбора предусмотреть в бюджете города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области на 2025 год и плановый период 2026-2027 годы 27,75 % софинансирования для реализации проекта.

Глава города Тогучина  
Тогучинского района  
Новосибирской области

Председатель Совета депутатов  
города Тогучина Тогучинского  
района Новосибирской области

\_\_\_\_\_ С.М. Борутенко

\_\_\_\_\_ Г.В. Престинская

---

Совет депутатов  
города Тогучина  
Тогучинского района  
Новосибирской области

**РЕШЕНИЕ**  
тридцать четвёртой сессии  
седьмого созыва

от 21.06.2024

№ 162

О проведении опроса населения города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области «Инициативные проекты 2025», в форме анкетирования, с целью выявления мнения населения по участию администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области в конкурсном отборе инициативных проектов

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ст. 15 Устава города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области, Совет депутатов города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Провести опрос населения города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области «Инициативные проекты 2025» в форме анкетирования с целью выявления мнения населения по участию администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области в конкурсном отборе инициативных проектов.

2. Назначить срок проведения анкетирования граждан с 01 июля по 05 июля 2024 года. Определить время проведения анкетирования с 9-00 до 17-00 по местному времени ежедневно в помещении МКУК «Городской КДЦ».

3. Утвердить:

1) методику проведения опроса граждан (Приложение № 1).

2) формулировку вопросов для проведения опроса граждан в форме анкетирования (Приложение № 2);

3) форму анкеты (Приложение № 3).

4) состав комиссии по проведению опроса граждан в форме анкетирования (далее комиссия) (Приложение № 4).

4. Для признания анкетирования граждан состоявшимся установить минимальную численность жителей, участвовавших в опросе – 1 % от количества жителей города Тогучина, обладающих избирательным правом и старше 16 лет.

5. Провести анализ анкетирования населения «Инициативные проекты 2025».

6. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления «Вестник города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области» и разместить на официальном сайте города Тогучина в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Тогучина  
Тогучинского района  
Новосибирской области

Председатель Совета депутатов  
города Тогучина Тогучинского  
района Новосибирской области

\_\_\_\_\_ С.М. Борутенко

\_\_\_\_\_ Г.В. Престинская

С полным текстом данного решения Совета депутатов города Тогучина можно ознакомиться на официальном сайте администрации города Тогучина в сети «Интернет» по ссылке: <https://admtog.nso.ru/page/21350>

Совет депутатов  
города Тогучина  
Тогучинского района  
Новосибирской области

**РЕШЕНИЕ**  
тридцать четвертой сессии  
седьмого созыва

от 21.06.2024

№ 163

О внесении изменений в правила землепользования  
и застройки города Тогучина Тогучинского района  
Новосибирской области

В соответствии с п. 20 и п. 39 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со ст. 32 Федерального закона от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Совет депутатов города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области, утвержденных решением двадцать девятой сессии седьмого созыва Совета депутатов города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 12.12.2023 № 140, следующее изменение:

1) пункт 2.6 статьи 21 изложить в прилагаемой редакции (Приложение № 1).

2. Настоящее решение опубликовать в периодическом печатном издании органов местного самоуправления «Вестник города Тогучина» и разместить на официальном сайте администрации города Тогучина в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Тогучина  
Тогучинского района  
Новосибирской области

Председатель Совета депутатов  
города Тогучина Тогучинского района  
Новосибирской области

\_\_\_\_\_ С.М. Борутенко

\_\_\_\_\_ Г.В. Престинская

С полным текстом данного решения Совета депутатов города Тогучина можно ознакомиться на официальном сайте администрации города Тогучина в сети «Интернет» по ссылке: <https://admtog.nso.ru/page/21350>

**ОПОВЕЩЕНИЕ**  
**о начале общественных обсуждений**

В соответствии с Порядком организации и проведения в городе Тогучине Тогучинского района Новосибирской области общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности утвержденном Решением двадцать второй сессией Совета депутатов города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области седьмого созыва от 23.12.2022 № 101,

на основании постановления администрации города Тогучина от 20.06.2024 №334 «О проведении общественных обсуждений», сообщаем о начале общественных обсуждений по проектам:

1.1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:24:010120:25 расположенного по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул. 8-е Марта, д. 15, площадью – 660 кв. м., принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – нЖин (зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3,00 метров до 1,5 метра со стороны дома №21 по ул. Майской;

1.2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:24:010261:23 расположенного по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул. Пушкина, д. 15а, площадью – 600 кв. м., принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – нЖин (зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3,00 метров до 1,0 метра со стороны дома №15 по ул. Пушкина.

Срок проведения общественных обсуждений с 21.06.2024 г. по 08.07.2024 г.

Проект и информационные материалы к ним, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, будут представлены:

- на официальном сайте администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <https://admtog.nso.ru/> и в периодическом печатном издании «Вестник города Тогучина»;

- на экспозиции по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, улица Садовая, 17, кабинет 2. График проведения экспозиции (ежедневно, кроме выходных и праздничных дней): с 21.06.2024 г. по 08.07.2024 г. с 08.00 ч. до 13.00 ч. и с 14.00 ч. до 16.00 ч.

Участниками общественных обсуждений по проекту являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта с 21.06.2024 г. по 08.07.2024 г.:

1. Посредством официального сайта (<https://admtog.nso.ru/>);
2. В письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (по адресу: Новосибирская область, г. Тогучин, ул. Садовая, д. 17, приемная администрации);
3. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место



нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

### Информационные материалы к проектам, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях с 21.06.2024 по 08.07.2024.

#### 1. Земельный участок:

кадастровый номер: 54:24:010120:25;

адрес: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул. 8-е Марта, д. 15;

площадь: 660 кв. м.;

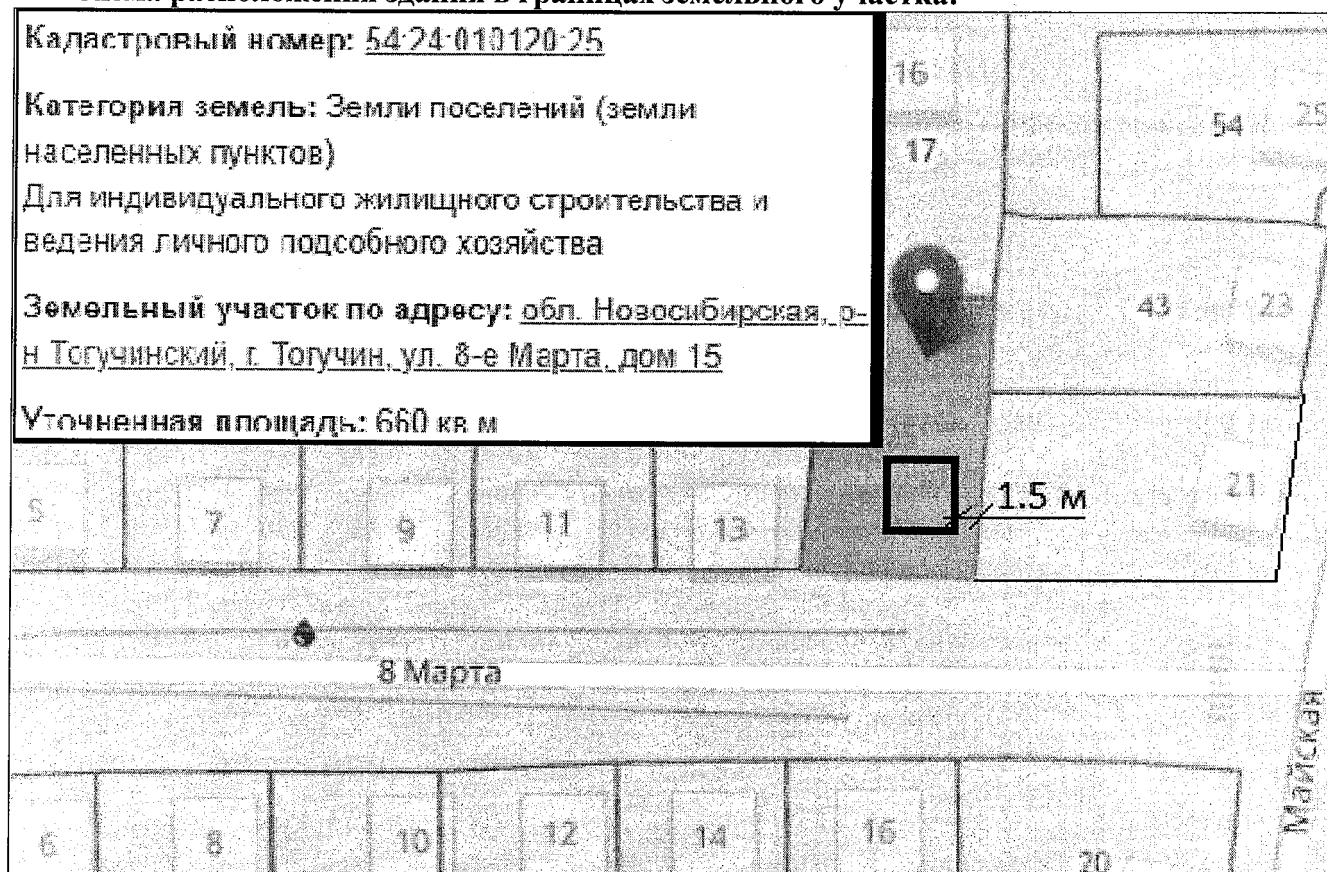
категория земель: земли населенных пунктов;

территориальная зона: нЖин (зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов).

**Запрос:** Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3,00 метров до 1,5 метра со стороны дома №21 по ул. Майской согласно схеме.

**Планируется:** строительство индивидуального жилого дома.

#### Схема расположения здания в границах земельного участка:



#### 2. Земельный участок:

кадастровый номер: 54:24:010261:23;

адрес: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул. Пушкина, д. 15а;

площадь: 600 кв. м.;

категория земель: земли населенных пунктов;

территориальная зона: нЖин (зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов).

**Запрос:** Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3,00 метров до 1,0 метра со стороны дома №15 по ул. Пушкина согласно схеме.

**Планируется:** реконструкция индивидуального жилого дома.

**Схема расположения здания в границах земельного участка:**

