**Информационное сообщение № 60 от 19.06.2024**

о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды

недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области

**Дата проведения аукциона**

 **24 июля 2024 года в 13-30 час.00 мин по новосибирскому времени**

 **Место проведения аукциона в электронной форме:**

**электронная площадка «РТС-тендер»** [**www.rts-tender.ru**](http://www.rts-tender.ru)

**1. Организатор аукциона**: Администрация города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области.

**2. Место нахождения**: 633456, Новосибирская область, город Тогучин, ул. Садовая, д.17

Почтовый адрес: 633456, Новосибирская область, город Тогучин, ул. Садовая, д.17

Адрес электронной почты: anischenko\_na@nso.ru

Контактный телефон: 8-(38340) 21960

Сайт организатора торгов: <http://admtog.nso.ru>

**3**. Дата и время начала подачи заявок:

**20.06.2024 с 8 часов 00 мин**. по новосибирскому времени.

Дата и время окончания подачи заявок:

**20.07.2024 в 16 часов 00 мин**. по новосибирскому времени.

Дата определения участков аукциона, проводимого в электронной форме:

* + 1. **в 11 часов 00 мин.** по новосибирскому времени.

 **4.Информация об имуществе, передаваемом в аренду:**

 4.1 **Лот № 1** – Здание насосно-канализационной станции, кадастровый номер 54:24:010203:314, общая площадь 129,4 кв.м., расположен по адресу: Новосибирская область, г.Тогучин, ул. Строительная, д.5/1

Начальный (минимальный) ежемесячный размер арендной платы (без учета НДС):

4166 (четыре тысячи сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек.

**Срок действия заключаемого договора аренды – 11 месяцев**

«Шаг аукциона» в размере 5 % от начальной (минимальной) цены: 208 (Двести восемь) рублей 33 копейки.

Задаток (10%): 416 (четыреста шестнадцать) рублей 67 копеек.

 Затраты на эксплуатацию и содержание арендуемого объекта не включаются в сумму арендной платы. Арендатор обязан за свой счет проводить капитальный и текущий ремонт имущества, нести расходы, связанные с эксплуатацией и содержанием имущества.

Арендная плата перечисляется платежными поручениями в бюджет города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области.

**5**. Срок, в течение которого организатор вправе отказаться от проведения аукциона – не позднее 5 дней до даты окончания подачи заявок.

**6**. Ограничение (обременение): отсутствует

**7**. С информацией о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества можно ознакомиться на сайте администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области <http://admtog.nso.ru> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Организатора электронных торгов [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)., а также документация об аукционе предоставляется бесплатно в течение двух рабочих дней с 9 часов 00 минут до 15 часов 00 минут с понедельника по пятницу, по адресу: Новосибирская область, город Тогучин, ул. Садовая, д.17, каб. № 4 Документация предоставляется в письменной форме и на электронном носителе.

 Порядок предоставления документации об аукционе: по письму – запросу, составленному на бланке заинтересованного лица с указанием названия аукциона, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

**8**. Договор должен быть подписан не позднее 10 дней со дня размещения на официальном сайте протокола об итогах аукциона.