

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДА ТОГУЧИНА**

**ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Тогучин

03.05.2024 № 239

О проведении общественных обсуждений

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-Ф «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения в городе Тогучине Тогучинского района Новосибирской области общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности утвержденном Решением двадцать второй сессией Совета депутатов города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области седьмого созыва от 23.12.2022 № 101, Постановлением администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 22.03.2023 №121 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области», администрация города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области

ПОСТАНАВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по проектам:
   1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:24:010267:151 расположенного по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул. 2-я Чайковского, д. 11, площадью – 600 кв. м., принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – нЖин (зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3,00 метров до 0,0 метра со стороны дома №13 по ул. 2-я Чайковского, до 1,0 метра со стороны дома №9г по ул. 2-я Чайковского, до 2,5 метра со стороны ул. 2-я Чайковского (схема №1 приложения);
   2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:24:010247:322 расположенного по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул. Деповская, площадью – 951 кв. м., принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – ОмТ (зона объектов торговли), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3,00 метров до 2,2 метра со стороны ул. Деповской, до 2,3 метра со стороны ул. Ломоносова, до 0,2 метра со стороны дома №78 по ул. Ломоносова и дома №41 по ул. Лермонтова (схема №2 приложения);
   3. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:24:010146:190 расположенного по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул. Островского, площадью – 610 кв. м., принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – ОмТ (зона объектов торговли), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3,00 метров до 1,5 метра со стороны ул. Островского, до 1,0 метра со стороны здания №1/1 по ул. Островского, до 1,0 метра со стороны здания №1/3 по ул. Островского, до 0,5 метра со стороны заднего фасада, в части увеличения процента застройки с максимально разрешенных 80% до 82% (схема №3 приложения).
2. Сроки проведения общественных обсуждений определить с 07.05.2024 по 29.05.2024.
3. Проекты и информационные материалы к ним разместить:
   1. На официальном сайте администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <https://admtog.nso.ru/>;
   2. На экспозиции по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, улица Садовая, 17, кабинет 2. График проведения экспозиции (ежедневно, кроме выходных и праздничных дней): с 07.05.2024 по 29.05.2024 с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.
4. Председателю комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области Меньшову В. В. обеспечить подготовку и контроль за мероприятиями по проведению общественных обсуждений.
5. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления «Вестник города Тогучина» и разместить на официальном сайте администрации города Тогучина.
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя директора МКУ г. Тогучина «Единая служба обеспечения жизнедеятельности населения», председателя комиссии Меньшова В.В.

Глава города Тогучина

Тогучинского района

Новосибирской области С.М. Борутенко

ПРИЛОЖЕНИЕ

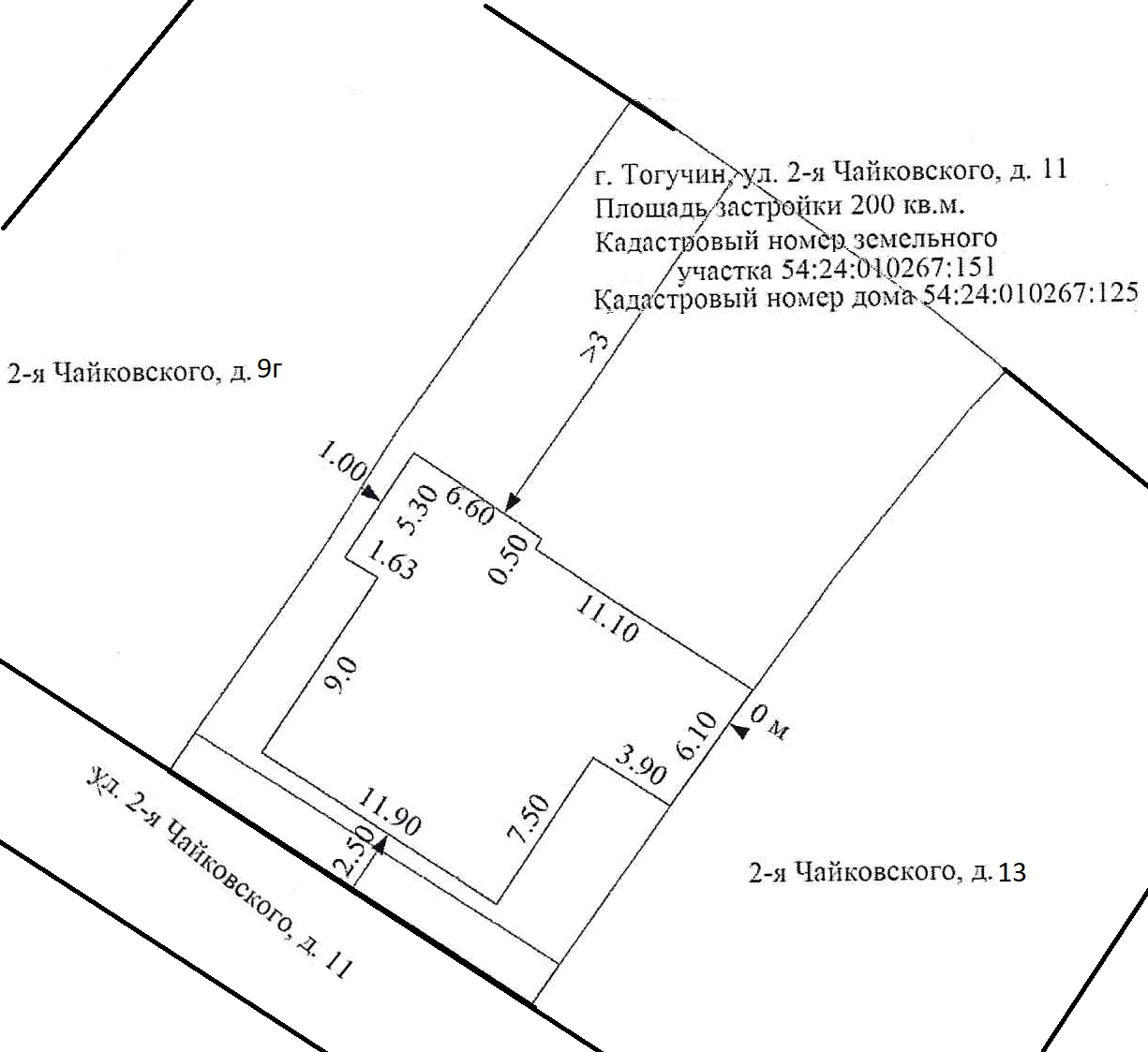
к постановлению администрации

города Тогучина Тогучинского

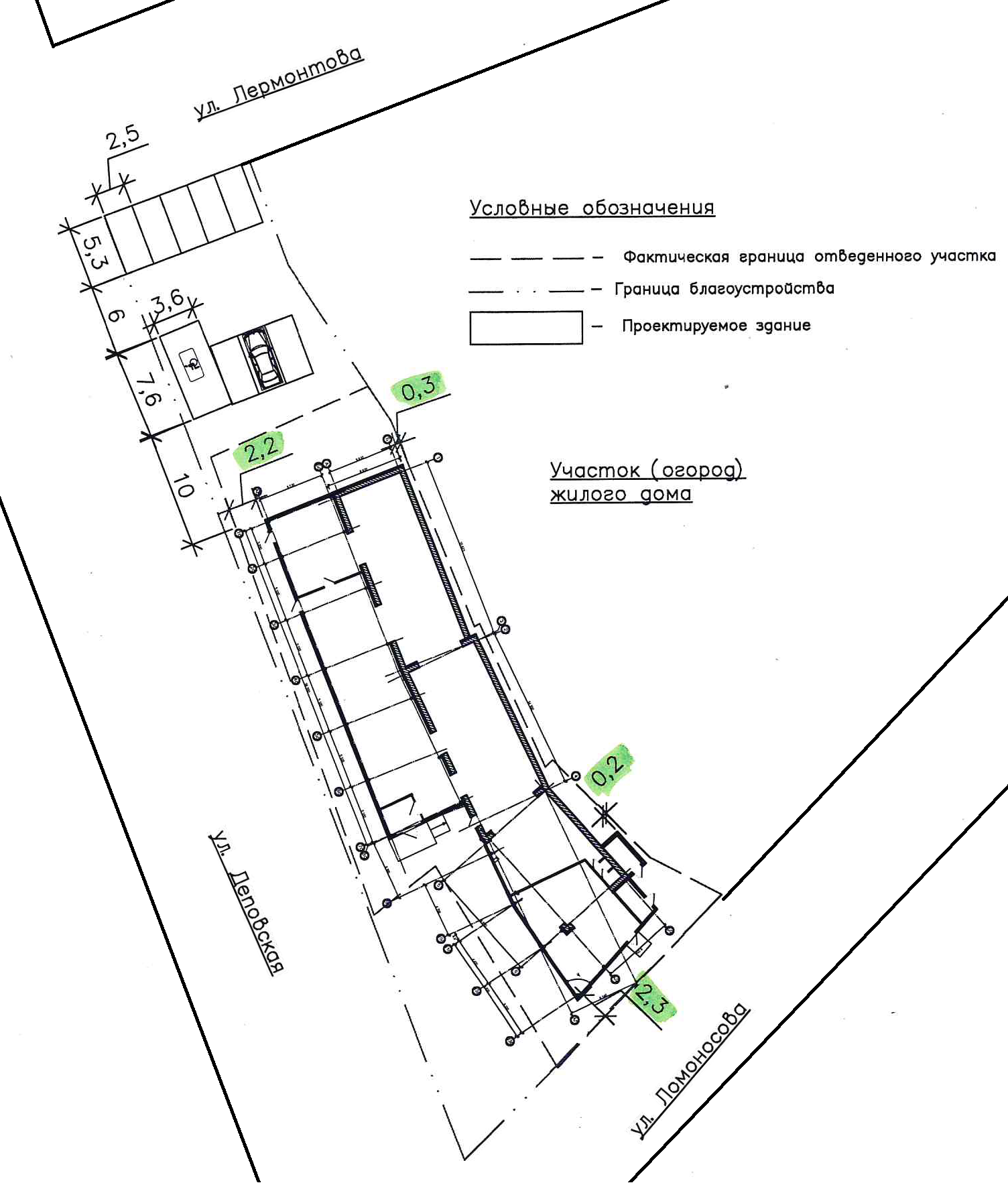
района Новосибирской области

от 03.05.2024 № 239

№1 Схема расположения здания в границах земельного участка.



№2 Схема расположения здания в границах земельного участка.



№3 Схема расположения здания в границах земельного участка.

