**Заключение**

**о результатах общественных обсуждений**

**г. Тогучин от 13.10.2023 г.**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=B5AAB64E31587B05D99F57890A123789B47099BAE70F6F7E4D03EF4B7517568657187030F842F0nAM7J) Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке организации и проведения в городе Тогучине Тогучинского района Новосибирской области общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», утвержденном решением двадцать второй сессией Совета депутатов города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области седьмого созыва от 23.12.2022 № 101, на основании постановления администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 21.09.2023 №478 «О проведении общественных обсуждений», были организованы и проведены общественные обсуждения в период с 25.09.2023 г. по 12.10.2023 г.

На основании Протокола общественных обсуждений от 13.10.2023 года подготовлено следующее **заключение:**

1. Общественные обсуждения считать состоявшимися.
2. Решено:
   1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:24:010210:15 расположенного по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Луговая, д. 5, площадью – 597 кв. м., принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – Жин (зона застройки индивидуальными жилыми домами), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3,00 метров до 1,80 метра со стороны проезда от ул. Луговой до ул. Некрасова и до 2,50 метра со стороны ул. Луговой (схема №1 приложения);
   2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Размещение гаражей для собственных нужд» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:24:010277:66 расположенного по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Свердлова, №62/1, площадью – 45 кв. м., принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – Жмл (зона застройки малоэтажными жилыми домами) (схема №2 приложения);
   3. Руководствуясь статьей 23 главы IV, статьями 39.37-39.38 главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, **установить** публичный сервитут сроком на 10 (десять) лет в отношении земельного участка площадью 59 м2 расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером [54:24:010117:19](https://egrp365.org/reestr?egrp=54:24:010117:19) по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Гутовская, д. 2а, для обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильной дороге расположенной на земельном участке с кадастровым номером [54:24:000000:5643](https://egrp365.org/reestr?egrp=54:24:000000:5643) по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Центральная (схема №3 приложения).
3. Протокол и заключение о результатах общественных обсуждений направить Главе города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области для дальнейшего принятия решения.

4. Протокол и заключение о результатах общественных обсуждений опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник города Тогучина» и разместить на официальном сайте администрации города Тогучина в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В. В. Меньшов

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. П. Ушаков

**Приложение к заключению о результатах общественным обсуждениям от 13.10.2023 г.**

|  |
| --- |
| Схема №1: Схема расположения здания в границах земельного участка |
|  |

**Схема №2: Схема расположения земельного участка**

|  |
| --- |
|  |
|  |

**Схема №3: Схема расположения границ публичного сервитута**

|  |
| --- |
|  |