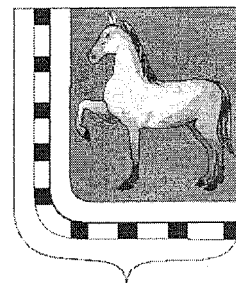


Издается с 2011 года.
Распространение на
некоммерческой
основе - «бесплатно»

Периодическое печатное издание
Вестник города Тогучина
Тогучинского района
Новосибирской области



«Вестник города Тогучина» издается для опубликования муниципальных правовых актов, обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей города Тогучина официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии города Тогучина, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации.»

Выпуск № 69
от 25.07.2023

Читайте в этом номере:

1. Постановление администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 25.07.2023 № 398 «О проведении общественных оповещений»;
2. Оповещение о начале общественных обсуждений с информационными материалами.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ТОГУЧИН
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Тогучин

25.07.2023

№ 398

О проведении общественных обсуждений

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения в городе Тогучине Тогучинского района Новосибирской области общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности утвержденном Решением двадцать второй сессией Совета депутатов города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области седьмого созыва от 23.12.2022 № 101, Постановлением администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 07.02.2023 № 66 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», администрация города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области

ТИРАЖ: 500 ЕД.

Соучредители: Администрация города Тогучина, Совет депутатов города Тогучина

Периодическое печатное издание учреждено Постановлением Главы города Тогучина №6 от 14.01.2011 г.

Состав редакторского Совета:

Герасимова Оксана Витальевна – Заместитель главы администрации города Тогучина;
Костенко Игорь Валериевич – Ведущий специалист-юрист
Престинская Галина Витальевна – Председатель Совета депутатов города Тогучина
Демченко Кристина Эдуардовна – ведущий-специалист
Коробцова Светлана Владимировна – начальник организационно-контрольного отдела.

Телефон: 8 (383)40 21—056
838340 21695
Эл. почта: E-mail:
gorodtogadm@nso.ru

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по проектам:

1.1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Размещение гаражей для собственных нужд» в отношении земельного участка расположенного в кадастровом квартале 54:24:010278 по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Линейная, площадью – 100 кв. м. (схема №1 приложения), принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – Жин (зона застройки индивидуальными жилыми домами);

1.2. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Размещение гаражей для собственных нужд» в отношении земельного участка расположенного в кадастровом квартале 54:24:010236 по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Коллективная, площадью – 85 кв. м. (схема №2 приложения), принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – Жин (зона застройки индивидуальными жилыми домами);

1.3. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Размещение гаражей для собственных нужд» в отношении земельного участка расположенного в кадастровом квартале 54:24:010277 по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Целинная, площадью – 34 кв. м. (схема №3 приложения), принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – Жмл (зона застройки малоэтажными жилыми домами).

2. Сроки проведения общественных обсуждений определить с 25.07.2023 по 14.08.2023.

3. Проекты и информационные материалы к ним разместить:

3.1. На официальном сайте администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <https://admtog.nso.ru/>;

3.2. На экспозиции по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, улица Садовая, 17, кабинет 2. График проведения экспозиции (ежедневно, кроме выходных и праздничных дней): с 25.07.2023 по 14.08.2023 с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

4. Председателю комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области Меньшову В. В. обеспечить подготовку и контроль за мероприятиями по проведению общественных обсуждений.

5. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления «Вестник города Тогучина» и разместить на официальном сайте администрации города Тогучина.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на директора МКУ г. Тогучина «Единая служба обеспечения жизнедеятельности населения», председателя комиссии Меньшова В.В.

Глава города Тогучина
Тогучинского района
Новосибирской области

С. М. Борутенко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
города Тогучина Тогучинского
района Новосибирской области
от 25.07.2023 № 398

Схемы расположения земельных участков.

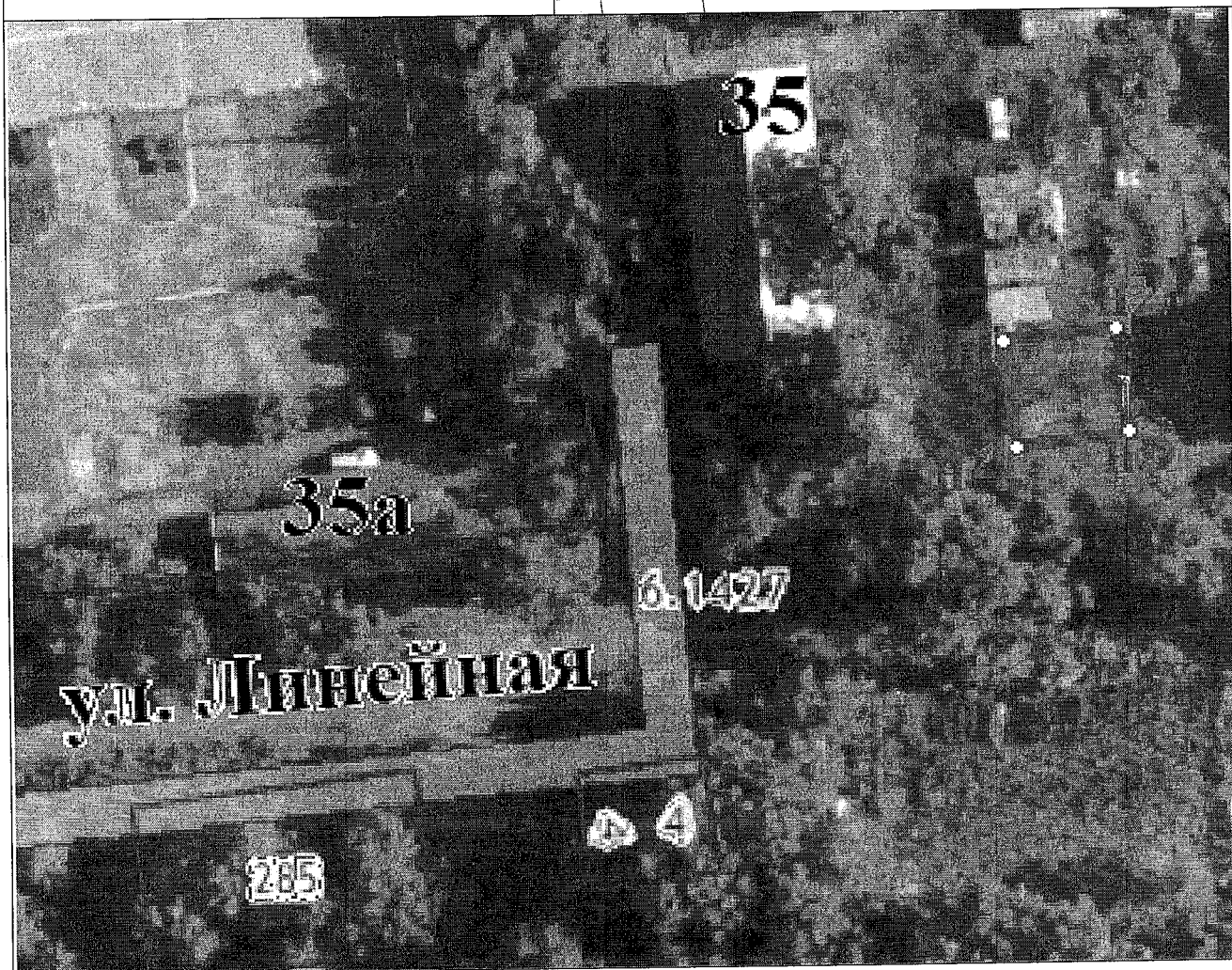
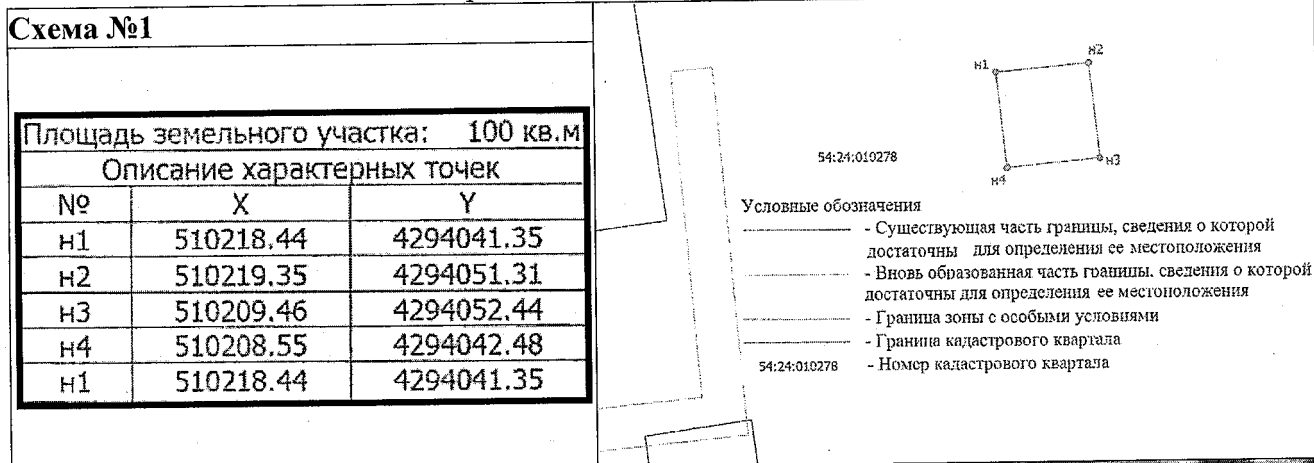


Схема №2

Площадь земельного участка _ 85 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	509 654,82	4 293 680,12
2	509 647,81	4 293 684,93
3	509 642,24	4 293 676,61
4	509 649,25	4 293 671,81

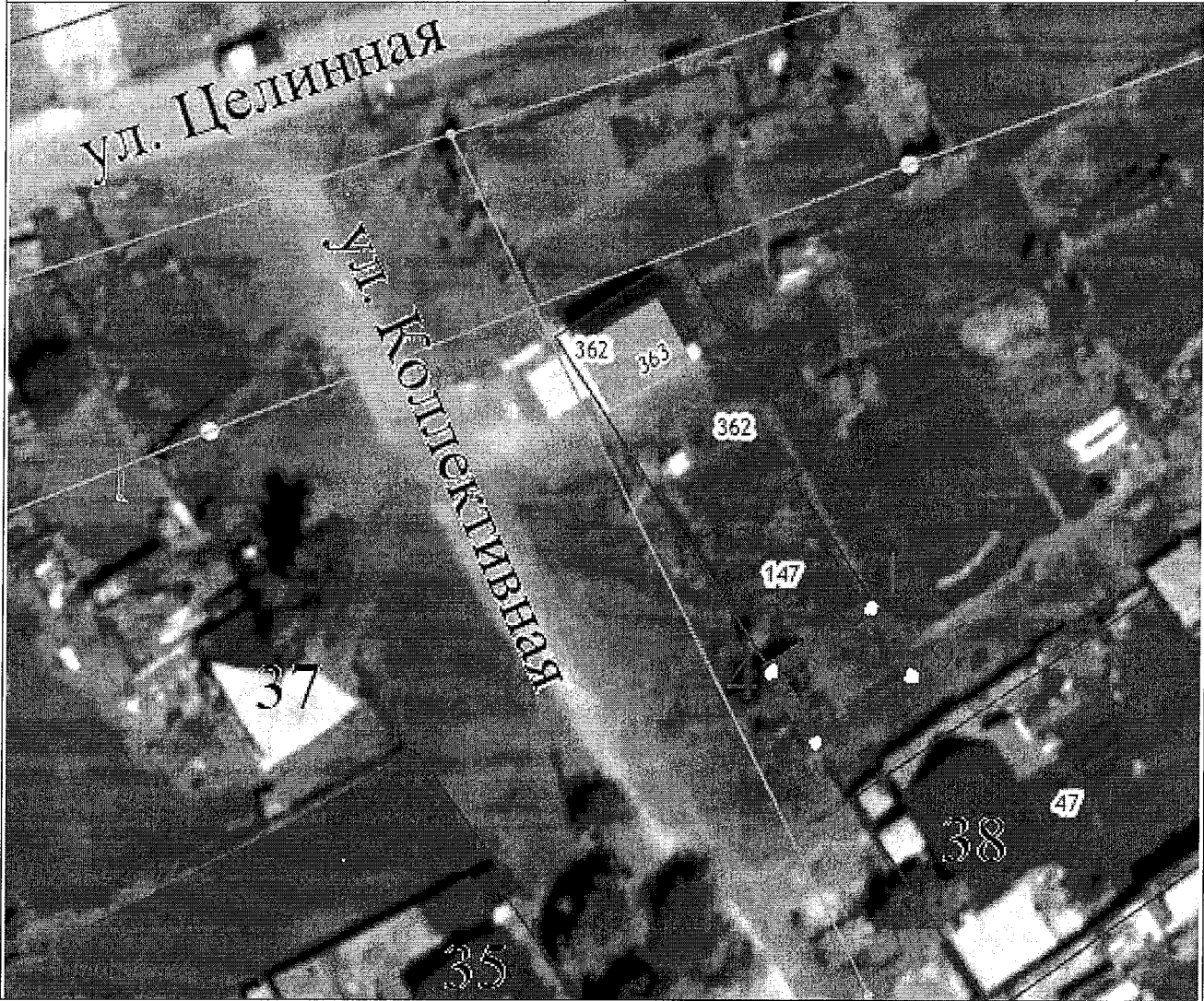


Схема №3

Площадь земельного участка: 34 кв.м

Описание характерных точек

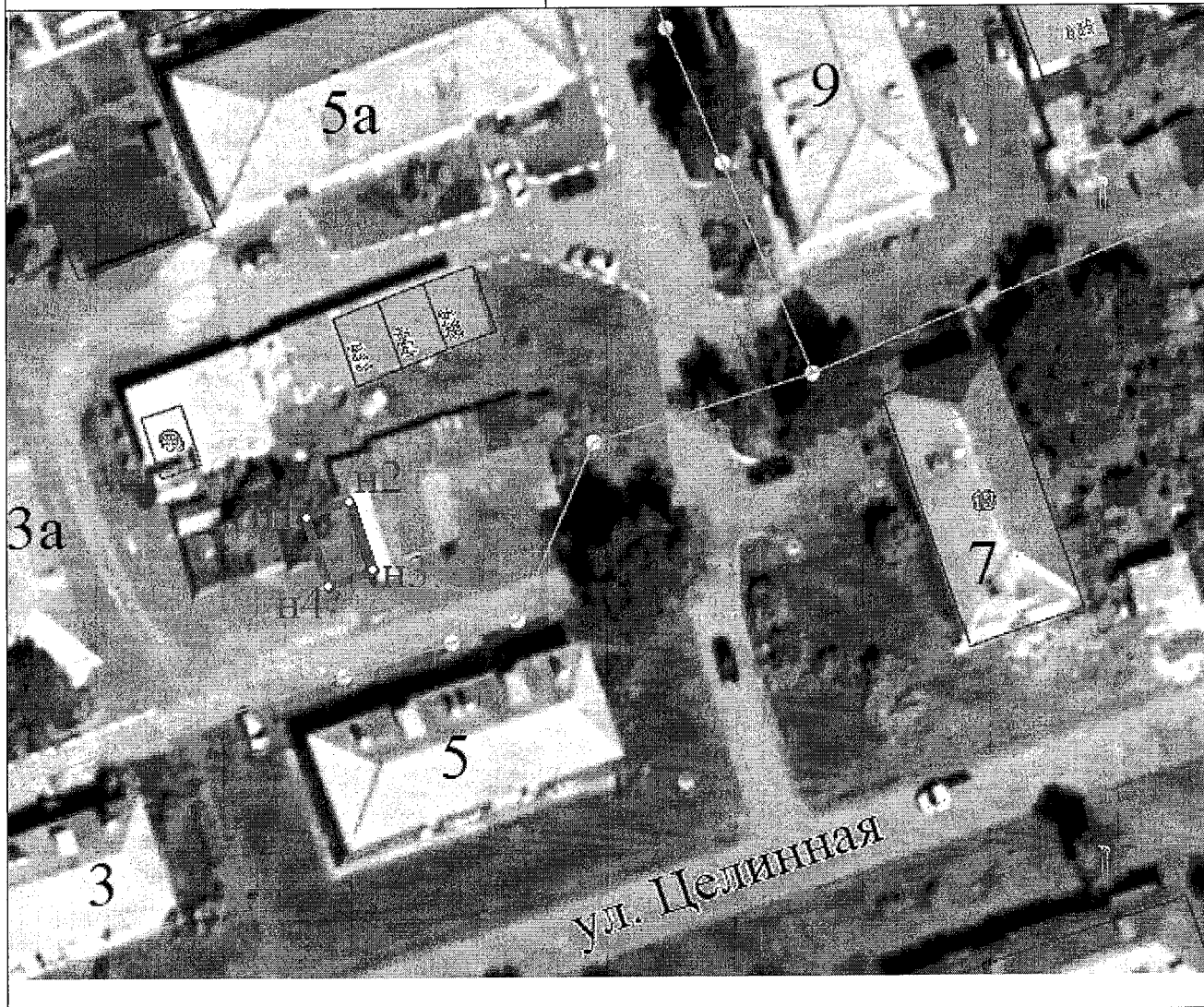
№	X	Y
н1	509655.58	4293371.30
н2	509657.01	4293375.40
н3	509649.68	4293377.96
н4	509648.25	4293373.86
н1	509655.58	4293371.30



Условные обозначения

- Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница зоны с особыми условиями
- Граница кадастрового квартала
- Номер кадастрового квартала

54:24:010277



ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

В соответствии с Порядком организации и проведения в городе Тогучине Тогучинского района Новосибирской области общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности утвержденном Решением двадцать второй сессией Совета депутатов города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области седьмого созыва от 23.12.2022 № 101, на основании постановления администрации города Тогучина от 25.07.2023 №398 «О назначении общественных обсуждений», сообщаем о начале общественных обсуждений по проектам:

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Размещение гаражей для собственных нужд» в отношении земельного участка расположенного в кадастровом квартале 54:24:010278 по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Линейная, площадью – 100 кв. м. (согласно схеме пункта 1 информационных материалов), принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – Жин (зона застройки индивидуальными жилыми домами);

2. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Размещение гаражей для собственных нужд» в отношении земельного участка расположенного в кадастровом квартале 54:24:010236 по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Коллективная, площадью – 85 кв. м. (согласно схеме пункта 2 информационных материалов), принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – Жин (зона застройки индивидуальными жилыми домами);

3. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Размещение гаражей для собственных нужд» в отношении земельного участка расположенного в кадастровом квартале 54:24:010277 по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Целинная, площадью – 34 кв. м. (согласно схеме пункта 3 информационных материалов), принадлежащего к категории земель – земли населенных пунктов, территориальной зоне – Жмл (зона застройки малоэтажными жилыми домами).

Срок проведения общественных обсуждений с 25.07.2023 по 14.08.2023.

Проекты и информационные материалы к ним, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, будут представлены:

- на официальном сайте администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <https://admtog.nso.ru/> и в периодическом печатном издании органов местного самоуправления «Вестник города Тогучина» с 25.07.2023 г.;

- на экспозиции по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, улица Садовая, 17, кабинет 2. График проведения экспозиции (ежедневно, кроме выходных и праздничных дней): с 25.07.2023 г. – по 14.08.2023 г. с 08.00 ч. до 13.00 ч. и с 14.00 ч. до 16.00 ч.

Участниками общественных обсуждений по проектам являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки или объекты капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта с 25.07.2023 г. по 14.08.2023 г.:

1. Посредством официального сайта (<https://admtog.nso.ru>);
2. В письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (по адресу: Новосибирская область, г. Тогучин, ул. Садовая, д. 17, приемная администрации);
3. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Информационные материалы к проектам подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях с 25.07.2023 по 14.08.2023

1. Земельный участок:

адрес: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул. Линейная;

площадь: 100 кв. м.;

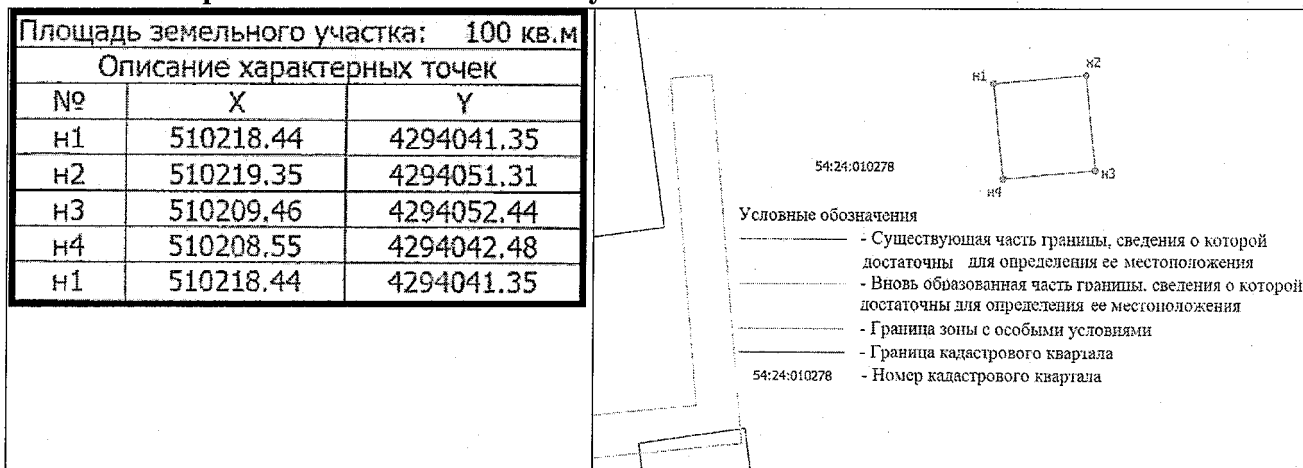
категории земель – земли населенных пунктов;

территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жин).

Запрос: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: «Размещение гаражей для собственных нужд».

Планируется: строительство гаража.

Схема расположения земельного участка:



2. Земельный участок:

адрес: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул. Коллективная;

площадь: 85 кв. м.;

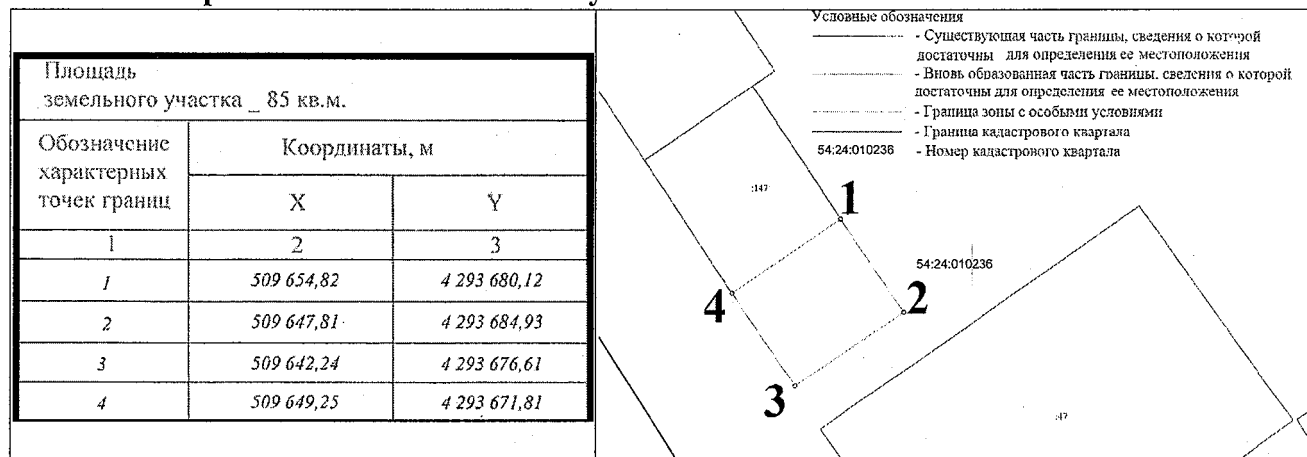
категории земель – земли населенных пунктов;

территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жин).

Запрос: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: «Размещение гаражей для собственных нужд».

Планируется: строительство гаража.

Схема расположения земельного участка:



3. Земельный участок:

адрес: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Целинная;

площадь: 34 кв. м.;

категории земель – земли населенных пунктов;

территориальная зона: зона застройки малоэтажными жилыми домами (Жмл).

Запрос: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: «Размещение гаражей для собственных нужд».

Планируется: строительство гаража.

Схема расположения земельного участка:

