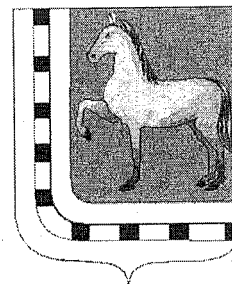


Издается с 2011 года.
Распространение на
некоммерческой
основе - «бесплатно»

Периодическое печатное издание
Вестник города Тогучина
Тогучинского района
Новосибирской области



Выпуск № 19
От 07.03.2023

«Вестник города Тогучина» издается для опубликования муниципальных правовых актов, обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведении до сведения жителей города Тогучина официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии города Тогучина, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации.»

Читайте в этом номере:

1. Постановление администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 06.03.2023 № 102 «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»;
2. Постановление администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 06.03.2023 № 103 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»;
3. Постановление администрации города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 06.03.2023 № 104 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства».

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ТОГУЧИНА
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Тогучин

от 06.02.2023

О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка

№ 102

ТИРАЖ: 500 ЕД.

Соучредители: Администрация города Тогучина, Совет депутатов города Тогучина

Периодическое печатное издание учреждено Постановлением Главы города
Тогучина №6 от 14.01.2011 г.

Состав редакторского Совета:

Герасимова Оксана Витальевна – Заместитель главы администрации города Тогучина;
Костенко Игорь Валериевич – Ведущий специалист-юрист
Престинская Галина Витальевна – Председатель Совета депутатов города Тогучина
Демченко Кристина Эдуардовна – ведущий-специалист
Коробцова Светлана Владимировна – начальник организационно-контрольного отдела.

Телефон: 8 (383)40 21—056
838340 21695
Эл. почта: E-mail:
gorodtogadm@nso.ru

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области, утвержденными Советом депутатов города Тогучина от 30.06.2017 №68 (в редакции решений Совета депутатов города Тогучина от 28.06.2019 №130, от 12.08.2020 №177, от 13.08.2021 №46, от 10.02.2022 №73), на основании заключения по результатам общественных обсуждений от 02.03.2023 года, администрация города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области

ПОСТАНАВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 54:24:010278, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Жин) по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Линейная, между домами №52 и №50, площадью – 84 кв. м. (согласно схеме приложения): «размещение гаражей для собственных нужд».

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Вестник города Тогучина» и разместить на официальном сайте администрации города Тогучина в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. Главы города Тогучина
Тогучинского района
Новосибирской области

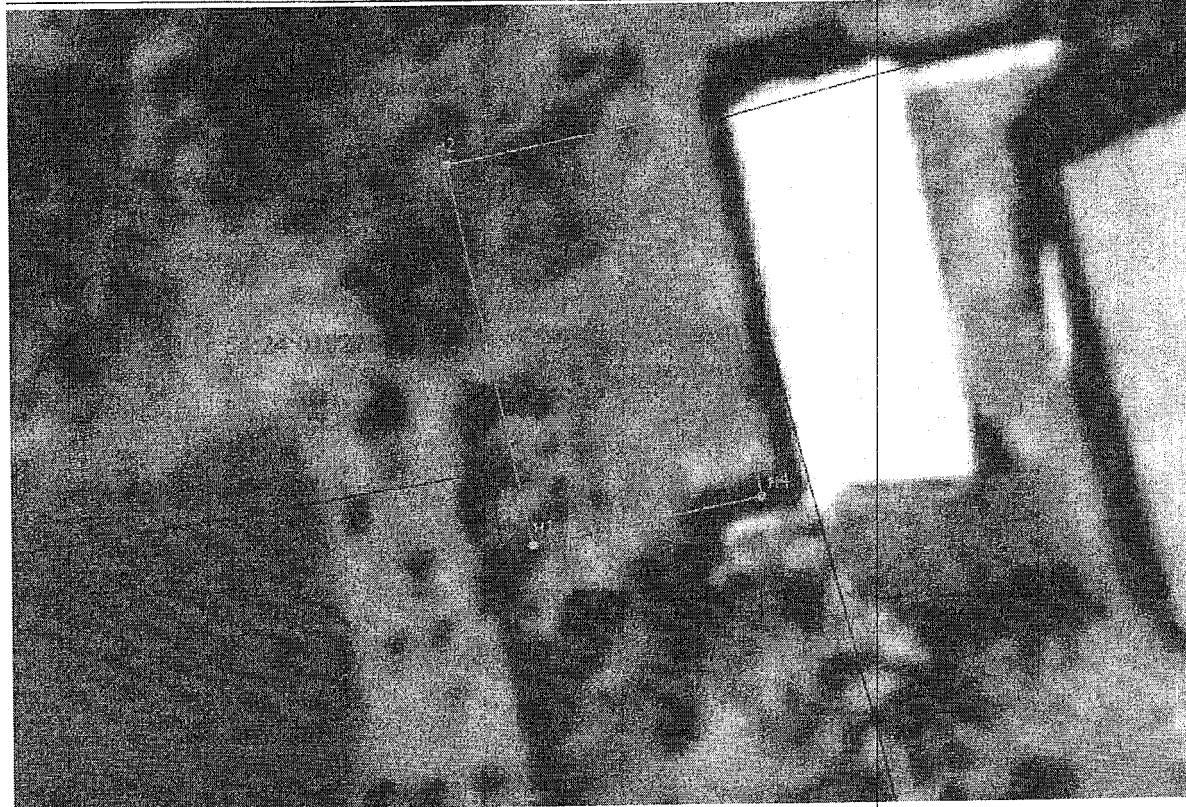
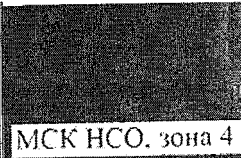
О. В. Герасимова

Приложение
к постановлению администрации
города Тогучина
Тогучинского района
Новосибирской области
от 06.03.2023 № 102

**Схема расположения земельного участка
на кадастровом плане территории.**

Площадь земельного участка 84 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае необходимости самым расположением земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологий и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	510123.79	4293775.99
2	510135.55	4293773.56
3	510136.96	4293780.41
4	510125.21	4293782.84
1	510123.79	4293775.99



Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - Обозначение новой характерной точки
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница населенного пункта
- ⊙ - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- 54:24:010278 - Номер кадастрового квартала

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ТОГУЧИНА
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Тогучин

от 06.03.2023

№ 103

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области, утвержденными Советом депутатов города Тогучина от 30.06.2017 №68 (в редакции решений Совета депутатов города Тогучина от 28.06.2019 №130, от 12.08.2020 №177, от 13.08.2021 №46, от 10.02.2022 №73), на основании заключения по результатам общественных обсуждений от 02.03.2023 года, администрация города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Гоголя, д. 104, на земельном участке с кадастровым номером 54:24:010225:176, с видом разрешенного использования: «индивидуальное жилищное строительство», в части уменьшения отступа от границы земельного участка до 1.7 метра со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:24:010225:172 (ул. Гоголя, д. 102).

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Вестник города Тогучина» и разместить на официальном сайте администрации города Тогучина в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. Главы города Тогучина
Тогучинского района
Новосибирской области

О. В. Герасимова

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ТОГУЧИНА
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Тогучин

от 06.03.2023

№ 104

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области, утвержденными Советом депутатов города Тогучина от 30.06.2017 №68 (в редакции решений Совета депутатов города Тогучина от 28.06.2019 №130, от 12.08.2020 №177, от 13.08.2021 №46, от 10.02.2022 №73), на основании заключения по результатам общественных обсуждений от 02.03.2023 года, администрация города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области

ПОСТАНАВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства магазина по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, ул. Ленина, д. 7Б, на земельном участке с кадастровым номером 54:24:010146:213, с видом разрешенного использования: «магазины», в части уменьшения отступа от границы земельного участка до 0.0 метра со стороны ул. Островского, в части увеличения процента застройки до 60%.

2. Собственнику застраиваемого земельного участка:

2.1. Предусмотреть парковочные места в соответствии с требованиями Местных нормативов градостроительного проектирования города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области, утвержденных решением Совета депутатов города Тогучина Тогучинского района Новосибирской области от 27.01.2017 №56 (в редакции от 27.05.2022 №83);

2.2. Предусмотреть и выполнить специальные защитные мероприятия по предотвращению негативного воздействия вод, при строительстве в границах зон затопления и подтопления.

3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Вестник города Тогучина» и разместить на официальном сайте администрации города Тогучина в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. Главы города Тогучина
Тогучинского района
Новосибирской области

О. В. Герасимова

